

**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL**  
**Periodos Contables terminados el 30/09/2019 y 30/09/2018**  
**(Cifras en Pesos Colombianos)**

Detalle	30-sep.-2019	30-sep.-2018
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	27.011.672.266	30.730.097.002
Inversiones e instrumentos derivados	0	0
Cuentas por cobrar	391.540.727	612.718.662
Préstamos por cobrar	0	0
Inventarios	51.997.474.748	37.358.707.361
Otros activos	2.672.148.695	26.143.254.339
<b>Total activos corrientes</b>	<b>82.072.836.436</b>	<b>94.844.777.364</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones e instrumentos derivados	570.532.828	571.789.228
Cuentas por cobrar	222.341.320	117.774.704
Préstamos por cobrar	0	0
Propiedades, planta y equipo	1.447.837.158	938.213.452
Otros activos	647.873.180.391	602.011.269.692
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>650.113.891.697</b>	<b>603.639.047.076</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>732.186.728.133</b>	<b>698.483.824.440</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
Cuentas por pagar	18.895.062.755	1.925.593.379
Beneficios a los empleados	1.724.516.094	1.417.926.919
Provisiones	0	0
Otros pasivos	14.094.824.730	66.327.496.527
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>34.714.403.579</b>	<b>69.671.016.825</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Cuentas por pagar	445.289.430	5.211.596.792
Beneficios a los empleados	740.837.769	485.904.883
Provisiones	619.636.356	554.043.226
Otros pasivos	4.616.547.378	57.566.607.442
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>6.422.310.933</b>	<b>63.818.152.343</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>41.136.714.512</b>	<b>133.489.169.168</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Fiscal	449.636.769.114	400.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	252.900.064.365	140.105.696.296
Resultado del ejercicio	-11.196.100.954	7.274.202.957
Impactos por la transición al nuevo marco de regulación	0	17.282.609.869
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	-290.718.907	-304.622.964
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>691.050.013.618</b>	<b>564.994.655.272</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>	<b>732.186.728.130</b>	<b>698.483.824.440</b>
<b>DEUDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>181.972.753.914</b>	<b>31.961.931.893</b>
<b>ACREEDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>697.776.544.923</b>	<b>635.078.756.586</b>

*Urosula ABlanque.*

**URSULA ABLANQUE MEJIA**  
Gerente General

*Isabel Cristina Buitrago Valencia*

**ISABEL CRISTINA BUITRAGO VALENCIA**  
Revisor Fiscal ( S )  
T.P. 163790-T

*Gemma Edith Lozano Ramirez*

**GEMMA EDITH LOZANO RAMIREZ**  
Subgerente de Gestión Corporativa

*Ma. Alicia Suarez Balaguera*

**Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
Gestor Senior 3 - Contadora  
T.P. 30223-T