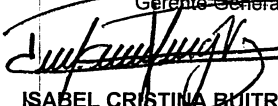


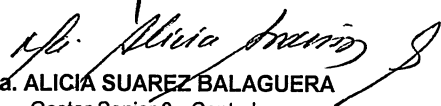
**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL**  
 Periodos Contables terminados el 31/12/2019 y 31/12/2018  
 (Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	Notas	31-dic.-2019	31/12/2018 (Cifras reexpresadas) Nota 3	01/01/2018 (Cifras reexpresadas) Nota 3
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	57.639.663.133	30.874.326.541	26.418.927.318
Inversiones e instrumentos derivados		0	0	3.035.796.307
Cuentas por cobrar	6-7	469.717.074	757.034.219	36.971.084.163
Inventarios	9	57.417.204.984	40.586.617.882	38.260.954.925
Otros activos	12-13	1.821.811.926	2.521.983.241	48.436.309.991
<b>Total activos corrientes</b>		<b>117.348.397.117</b>	<b>74.739.961.883</b>	<b>153.123.072.704</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Inversiones e instrumentos derivados	5	571.006.003	570.498.080	571.789.228
Cuentas por cobrar	6-7	222.341.320	117.774.704	249.131.442
Préstamos por cobrar	8	405.422.553	0	0
Propiedades, planta y equipo	10	1.483.176.184	959.006.675	1.112.301.885
Otros activos	11-19	598.214.280.074	658.578.950.863	581.328.400.499
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>600.896.226.134</b>	<b>660.226.230.322</b>	<b>583.261.623.054</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>718.244.623.251</b>	<b>734.966.192.205</b>	<b>736.384.695.758</b>
<b>PASIVOS</b>				
Cuentas por pagar	20	23.878.864.013	9.320.431.332	9.806.428.521
Beneficios a los empleados	21	1.765.595.863	1.449.091.728	1.461.739.681
Otros pasivos	25-27	10.886.372.004	42.505.527.321	70.201.410.752
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>36.530.831.880</b>	<b>53.275.050.381</b>	<b>81.469.578.954</b>
Cuentas por pagar	20	0	5.211.596.792	5.211.596.792
Beneficios a los empleados	21	1.053.841.502	737.498.996	502.097.418
Provisiones	22	617.698.592	555.148.194	759.400.213
Otros pasivos	23-28	15.425.812.371	1.743.305.921	53.833.945.507
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>17.097.352.465</b>	<b>8.247.549.903</b>	<b>60.307.039.930</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>53.628.184.345</b>	<b>61.522.600.284</b>	<b>141.776.618.884</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Fiscal	29	449.636.769.114	449.636.769.114	353.136.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	29	224.526.819.935	214.745.951.813	206.380.991.857
Resultado del ejercicio	29	-9.261.213.878	-7.931.019.968	18.112.328.998
Impactos por la transición al nuevo marco de regulación	29	0	17.282.609.869	17.282.609.869
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	29	-285.936.265	-290.718.907	-304.622.964
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>664.616.438.906</b>	<b>673.443.591.921</b>	<b>594.608.076.874</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>		<b>718.244.623.251</b>	<b>734.966.192.205</b>	<b>736.384.695.758</b>
<b>DEUDORAS POR EL CONTRARIO</b>	35	<b>193.281.689.383</b>	<b>183.927.293.282</b>	<b>50.460.944.112</b>
<b>ACREEDORAS POR EL CONTRARIO</b>	36	<b>877.680.730.631</b>	<b>693.384.578.463</b>	<b>679.249.545.428</b>

  
 JORGE SNEYDER JIMÉNEZ VALLEJO  
 Gerente General (E)

  
 ISABEL CRISTINA BUITRAGO VALENCIA  
 Revisor Fiscal (S)  
 T.P. 163790-T

  
 GEMMA EDITH LOZANO RAMIREZ  
 Subgerente de Gestión Corporativa

  
 Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA  
 Gestor Senior 3 - Contadora  
 T.P. 30223-T