

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/08/2021 y 31/08/2020
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-ago.-2021	31-ago.-2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	27.578.057.935	70.330.378.760
Inversiones e instrumentos derivados	0	1.570.741.000
Cuentas por cobrar	654.055.287	894.617.486
Inventarios	71.948.576.350	67.969.508.690
Activo por Impuesto Corriente	1.078.053.896	1.413.888.967
Otros activos	1.030.410.082	552.138.951
Total activos corrientes	102.289.153.550	142.731.273.854
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.783.053
Cuentas por cobrar	234.057.975	222.341.320
Préstamos por cobrar	378.968.003	346.086.124
Propiedades, planta y equipo	1.174.567.190	1.479.658.200
Propiedades de Inversion	135.721.972.304	142.701.531.670
Activo por Impuesto Diferido	3.776.083.527	6.201.377.573
Activos Intangibles	974.999.239	868.322.558
Otros activos	447.806.954.451	426.583.836.047
Total activos no corrientes	590.639.391.917	578.974.936.545
TOTAL ACTIVO	692.928.545.467	721.706.210.399
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar	49.333.093.799	29.616.095.527
Beneficios a los empleados	2.175.415.484	1.641.493.044
Otros pasivos	13.314.536.184	21.585.070.294
Total pasivos corrientes	64.823.045.467	52.842.658.865
PASIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas por pagar	0	213.401.910
Beneficios a los empleados	596.985.220	824.040.725
Provisiones	287.625.418	1.496.726.086
Pasivo por Impuesto Diferido	327.001.626	265.239.932
Otros pasivos	3.849.340.098	3.793.120.797
Total pasivos no corrientes	5.060.952.362	6.592.529.450
TOTAL PASIVO	69.883.997.829	59.435.188.315
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	191.727.517.237	215.464.320.554
Resultado del ejercicio	-18.319.738.713	-2.830.067.584
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	623.044.547.638	662.271.022.084
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	692.928.545.467	721.706.210.399
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	43.892.452.962	192.207.717.651
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	1.051.499.006.953	880.560.127.363

JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ
Gerente General

FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T

Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T