

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/08/2024 y 31/08/2023
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-ago.-2024	31-ago.-2023
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	227.094.243.258	144.970.751.609
Cuentas por cobrar	817.974.488	534.436.366
Inventarios	119.799.849.718	75.801.209.325
Activo por Impuesto Corriente	965.508.161	2.794.446.871
Otros activos	153.362.879.228	5.798.786.467
Total activos corrientes	502.040.454.853	229.899.630.638
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	255.431.814	0
Préstamos por cobrar	364.764.255	431.526.109
Propiedades, planta y equipo	1.178.223.565	667.289.160
Propiedades de Inversion	536.517.598	536.517.598
Activo por Impuesto Diferido	2.386.277.884	2.346.921.251
Activos Intangibles	926.292.638	1.479.005.944
Otros activos	526.070.724.605	393.365.861.887
Total activos no corrientes	532.290.021.587	399.398.911.177
TOTAL ACTIVO	1.034.330.476.440	629.298.541.815
PASIVOS		
Cuentas por pagar	15.290.203.797	65.326.809.990
Beneficios a los empleados	2.586.851.245	2.626.455.879
Otros pasivos	150.548.730.788	17.956.816.973
Total pasivos corrientes	168.425.785.830	85.910.082.842
Beneficios a los empleados	712.658.777	659.984.215
Provisiones	175.476.332	166.537.890
Pasivo por Impuesto Diferido	25.190.413.318	215.734.256
Otros pasivos	208.857.642.177	127.364.747.642
Total pasivos no corrientes	234.936.190.604	128.407.004.003
TOTAL PASIVO	403.361.976.434	214.317.086.845
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	70.743.051.751	-23.425.549.096
Resultado del ejercicio	110.588.679.141	-11.229.765.048
TOTAL PATRIMONIO	630.968.500.006	414.981.454.970
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	1.034.330.476.440	629.298.541.815
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	59.741.295.183	63.151.339.672
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	852.907.955.746	931.073.394.880



CARLOS FELIPE REYES FORERO
Gerente General
C.C. No. 1.026.250.157



FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T



Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T
C.C. No. 51.605.850