

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
 Periodos Contables Terminados el 30/09/2021 y 30/09/2020
 (Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	30-sep.-2021	30-sep.-2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	25.095.807.121	64.588.731.017
Inversiones e instrumentos derivados	0	1.368.776.000
Cuentas por cobrar	327.252.389	1.080.298.117
Inventarios	72.603.430.099	68.412.709.482
Activo por Impuesto Corriente	1.103.407.149	1.417.568.230
Otros activos	983.864.086	533.851.688
Total activos corrientes	100.113.760.844	137.401.934.534
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.783.053
Cuentas por cobrar	234.057.975	222.341.320
Préstamos por cobrar	378.968.002	346.086.124
Propiedades, planta y equipo	1.141.597.922	1.445.356.200
Propiedades de Inversion	135.348.942.769	142.373.202.224
Activo por Impuesto Diferido	4.180.409.380	6.151.162.616
Activos Intangibles	1.003.270.777	858.813.965
Otros activos	446.068.929.041	429.475.831.676
Total activos no corrientes	588.927.965.094	581.444.577.178
TOTAL ACTIVO	689.041.725.938	718.846.511.712
PASIVOS		
Cuentas por pagar	49.943.214.459	29.674.595.238
Beneficios a los empleados	2.262.253.724	1.788.334.358
Otros pasivos	13.316.141.221	21.568.927.359
Total pasivos corrientes	65.521.609.404	53.031.856.955
Cuentas por pagar	0	213.401.910
Beneficios a los empleados	572.031.597	750.791.970
Provisiones	277.270.789	1.512.782.477
Pasivo por Impuesto Diferido	427.342.276	295.992.219
Otros pasivos	3.852.210.193	3.797.839.731
Total pasivos no corrientes	5.128.854.855	6.570.808.307
TOTAL PASIVO	70.650.464.259	59.602.665.262
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	191.727.524.332	215.333.786.584
Resultado del ejercicio	-22.973.031.767	-5.726.709.248
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	618.391.261.679	659.243.846.450
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	689.041.725.938	718.846.511.712
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	43.892.452.962	192.207.717.651
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	1.016.558.777.849	883.099.885.519

JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ
Gerente General

FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA Firmado digitalmente por FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Fecha: 2021.10.27 09:28:00 -05'00'

FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T

Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T