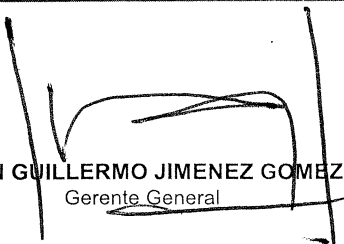



EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
 Periodos Contables Terminados el 30/11/2021 y 30/11/2020
 (Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	30-nov.-2021	30-nov.-2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	46.919.422.782	48.735.064.239
Inversiones e instrumentos derivados	0	1.095.519.000
Cuentas por cobrar	327.353.168	216.404.903
Inventarios	86.599.166.520	69.155.737.138
Activo por Impuesto Corriente	1.147.816.410	1.461.543.369
Otros activos	866.332.057	1.421.002.343
Total activos corrientes	135.860.090.937	122.085.270.992
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.783.053
Cuentas por cobrar	234.057.975	222.341.320
Préstamos por cobrar	421.916.420	408.884.422
Propiedades, planta y equipo	1.043.148.793	1.396.016.779
Propiedades de Inversion	134.602.883.699	141.716.543.330
Activo por Impuesto Diferido	4.180.409.380	6.151.162.616
Activos Intangibles	902.665.628	923.269.148
Otros activos	447.674.058.333	438.968.015.554
Total activos no corrientes	589.630.929.456	590.358.016.222
TOTAL ACTIVO	725.491.020.393	712.443.287.214
PASIVOS		
Cuentas por pagar	64.944.023.038	29.955.809.426
Beneficios a los empleados	2.486.628.104	2.046.965.222
Otros pasivos	11.935.635.845	21.580.947.134
Total pasivos corrientes	79.366.286.987	53.583.721.782
Cuentas por pagar	0	162.571.237
Beneficios a los empleados	561.644.180	633.801.510
Provisiones	278.570.969	1.212.500.376
Pasivo por Impuesto Diferido	427.342.276	295.992.219
Otros pasivos	35.877.847.567	3.807.405.644
Total pasivos no corrientes	37.145.404.992	6.112.270.986
TOTAL PASIVO	116.511.691.979	59.695.992.768
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	191.739.941.799	215.333.786.584
Resultado del ejercicio	-32.397.382.499	-12.223.261.252
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	608.979.328.414	652.747.294.446
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	725.491.020.393	712.443.287.214
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	50.574.630.029	192.207.717.651
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	1.063.831.537.853	880.619.739.003


JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ
 Gerente General


FABIAN ANDRÉS ROMERO ACOSTA
 Revisor Fiscal Suplente
 T.P. 118310-T


Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
 Gestor Senior 3 - Contadora
 T.P. 30223-T 

