

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 31/10/2024 y 31/10/2023
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-oct.-2024	31-oct.-2023
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	306.005.260.378	134.685.708.537
Cuentas por cobrar	1.557.699.245	7.162.584.955
Inventarios	124.054.798.251	85.821.236.094
Activo por Impuesto Corriente	1.233.691.667	2.991.184.949
Otros activos	152.955.022.102	4.439.072.657
Total activos corrientes	585.806.471.643	235.099.787.192
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	255.431.814	0
Préstamos por cobrar	398.293.764	360.148.145
Propiedades, planta y equipo	1.179.923.707	644.663.757
Propiedades de Inversion	536.517.598	536.517.598
Activo por Impuesto Diferido	2.266.139.107	2.382.511.522
Activos Intangibles	867.203.294	1.437.547.780
Otros activos	542.578.818.706	394.718.686.768
Total activos no corrientes	548.654.117.218	400.651.864.798
TOTAL ACTIVO	1.134.460.588.861	635.751.651.990
PASIVOS		
Cuentas por pagar	13.175.586.516	68.969.020.191
Beneficios a los empleados	2.910.912.431	2.870.481.686
Otros pasivos	70.347.730.212	22.755.122.230
Total pasivos corrientes	86.434.229.159	94.594.624.107
Beneficios a los empleados	712.658.777	652.550.101
Provisiones	177.017.366	167.991.697
Pasivo por Impuesto Diferido	28.133.101.759	217.555.016
Otros pasivos	372.120.641.582	123.673.004.600
Total pasivos no corrientes	401.143.419.484	124.711.101.414
TOTAL PASIVO	487.577.648.643	219.305.725.521
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	70.743.051.751	-23.437.819.774
Resultado del ejercicio	126.503.119.353	-9.753.022.871
TOTAL PATRIMONIO	646.882.940.218	416.445.926.469
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	1.134.460.588.861	635.751.651.990
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	59.741.295.183	60.534.095.964
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	884.732.020.270	930.522.439.781



CARLOS FELIPE REYES FORERO
Gerente General
C.C. No. 1.026.250.157



FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA
Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T



Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T
C.C. No. 51.605.850