



**EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL**  
 Periodos Contables Terminados el 31/07/2020 y 31/07/2019  
 (Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-jul.-2020	31-jul.-2019
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	50.680.894.284	15.987.906.033
Inversiones e instrumentos derivados	1.791.793.000	0
Cuentas por cobrar	468.143.852	258.054.075
Inventarios	67.489.108.218	41.187.972.045
Otros activos	2.009.624.752	2.689.911.652
<b>Total activos corrientes</b>	<b>122.439.564.106</b>	<b>60.123.843.805</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones e instrumentos derivados	571.783.053	570.532.828
Cuentas por cobrar	222.341.320	222.341.320
Préstamos por cobrar	346.086.124	0
Propiedades, planta y equipo	1.475.078.170	980.830.803
Otros activos	598.742.809.712	656.463.289.434
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>601.358.098.379</b>	<b>658.236.994.385</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>723.797.662.485</b>	<b>718.360.838.190</b>
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar	29.534.295.803	8.189.325.987
Beneficios a los empleados	1.475.242.178	1.497.675.539
Otros pasivos	21.576.541.144	4.322.199.503
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>52.586.079.125</b>	<b>14.009.201.029</b>
Cuentas por pagar	213.401.910	5.211.596.792
Beneficios a los empleados	896.896.714	740.837.769
Provisiones	1.496.726.086	617.577.481
Otros pasivos	4.051.882.452	4.538.369.417
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>6.658.907.162</b>	<b>11.108.381.459</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>59.244.986.287</b>	<b>25.117.582.488</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	215.447.947.824	252.800.359.818
Resultado del ejercicio	-532.040.740	-8.903.154.323
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	-290.718.907
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>664.552.676.198</b>	<b>693.243.255.702</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>	<b>723.797.662.485</b>	<b>718.360.838.190</b>
<b>DEUDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>192.207.717.651</b>	<b>185.020.367.231</b>
<b>ACREEDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>902.147.346.439</b>	<b>673.724.587.891</b>

  
**MARIA MERCEDES JARAMILLO GARCÉS**  
 Gerente General

  
**Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
 Gestor Senior 3 - Contadora  
 T.P. 30223-T

  
**ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ**  
 Revisor Fiscal Principal  
 T.P. 47747-T  
 Miembro de BDO Audit S.A.