



EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 30/04/2021 y 30/04/2020
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	30-abr.-2021	30-abr.-2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	43.582.058.222	52.353.949.058
Inversiones e instrumentos derivados	526.067.000	1.791.793.000
Cuentas por cobrar	349.691.377	243.623.647
Inventarios	69.405.271.860	66.344.564.631
Activo por Impuesto Corriente	963.436.376	1.127.962.231
Otros activos	1.223.482.447	452.937.204
Total activos corrientes	116.050.007.282	122.314.829.771
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	234.057.975	222.341.320
Préstamos por cobrar	446.865.042	405.422.553
Propiedades, planta y equipo	1.298.158.326	1.330.442.905
Propiedades de Inversion	137.214.090.444	142.044.872.778
Activo por Impuesto Diferido	6.183.763.041	7.244.661.724
Activos Intangibles	966.279.727	902.811.648
Otros activos	449.832.316.403	449.025.097.342
Total activos no corrientes	596.747.320.186	601.747.439.498
TOTAL ACTIVO	712.797.327.468	724.062.269.269
PASIVOS		
Cuentas por pagar	44.122.644.973	31.866.479.767
Beneficios a los empleados	1.891.703.928	1.378.940.044
Otros pasivos	27.363.554.841	21.540.500.133
Total pasivos corrientes	73.377.903.742	54.785.919.944
Cuentas por pagar	0	213.401.910
Beneficios a los empleados	625.993.785	989.236.383
Provisiones	326.022.376	623.619.766
Pasivo por Impuesto Diferido	291.051.461	192.204.805
Otros pasivos	3.826.246.485	3.765.406.424
Total pasivos no corrientes	5.069.314.107	5.783.869.288
TOTAL PASIVO	78.447.217.849	60.569.789.232
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	191.390.247.546	214.982.289.247
Resultado del ejercicio	-6.676.907.041	-1.126.578.324
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	634.350.109.619	663.492.480.037
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	712.797.327.468	724.062.269.269
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	225.242.840.993	192.217.077.651
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	841.486.566.171	915.366.839.051


JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ
Gerente General


ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ
Revisor Fiscal Principal
T.P. 47747-T
Miembro de BDO Audit S.A.


Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T 