



**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL**  
 Períodos Contables Terminados el 31/08/2020 y 31/08/2019  
 (Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	31-ago.-2020	31-ago.-2019
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	70.330.378.760	29.032.712.208
Inversiones e instrumentos derivados	1.570.741.000	0
Cuentas por cobrar	894.617.486	409.961.747
Inventarios	67.969.508.690	51.428.779.116
Otros activos	1.966.027.918	2.706.559.679
<b>Total activos corrientes</b>	<b>142.731.273.854</b>	<b>83.578.012.750</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones e instrumentos derivados	571.783.053	570.532.828
Cuentas por cobrar	222.341.320	222.341.320
Préstamos por cobrar	346.086.124	0
Propiedades, planta y equipo	1.479.658.200	1.031.246.420
Otros activos	576.355.067.848	650.358.723.319
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>578.974.936.545</b>	<b>652.182.843.887</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>721.706.210.399</b>	<b>735.760.856.637</b>
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar	29.616.095.527	18.564.979.098
Beneficios a los empleados	1.641.493.044	1.621.848.732
Otros pasivos	21.585.070.294	12.927.789.160
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>52.842.658.865</b>	<b>33.114.616.990</b>
Cuentas por pagar	213.401.910	445.289.430
Beneficios a los empleados	824.040.725	740.837.769
Provisiones	1.496.726.086	617.577.481
Otros pasivos	4.058.360.729	4.537.484.842
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>6.592.529.450</b>	<b>6.341.189.522</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>59.435.188.315</b>	<b>39.455.806.512</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	215.464.320.554	252.800.359.819
Resultado del ejercicio	-2.830.067.584	-5.841.359.901
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	-290.718.907
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>662.271.022.084</b>	<b>696.305.050.125</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>	<b>721.706.210.399</b>	<b>735.760.856.637</b>
<b>DEUDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>192.207.717.651</b>	<b>182.979.750.289</b>
<b>ACREEDORAS POR EL CONTRARIO</b>	<b>880.560.127.363</b>	<b>692.760.254.838</b>

  
**MARIA MERCEDES JARAMILLO GARCÉS**  
 Gerente General

  
**ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ**  
 Revisor Fiscal Principal  
 T.P. 47747-T  
 Miembro de BDO Audit S.A.

  
**Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
 Gestor Senior 3 - Contadora  
 T.P. 30223-T