

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 30/09/2022 y 30/09/2021
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	30-sep.-2022	30-sep.-2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	117,651,828,240	25,095,807,121
Inversiones e instrumentos derivados	0	0
Cuentas por cobrar	2,383,600,608	327,252,389
Inventarios	62,719,921,865	72,603,430,099
Activo por Impuesto Corriente	1,626,808,321	1,103,407,149
Otros activos	11,096,724,258	983,864,086
Total activos corrientes	195,478,883,292	100,113,760,844
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571,789,228	571,789,228
Cuentas por cobrar	201,346,680	234,057,975
Préstamos por cobrar	469,220,237	378,968,002
Propiedades, planta y equipo	926,525,690	1,141,597,922
Propiedades de Inversion	536,517,598	135,348,942,769
Activo por Impuesto Diferido	1,574,197,384	4,180,409,380
Activos Intangibles	1,074,650,683	1,003,270,777
Otros activos	401,436,604,990	446,068,929,041
Total activos no corrientes	406,790,852,490	588,927,965,094
TOTAL ACTIVO	602,269,735,782	689,041,725,938
PASIVOS		
Cuentas por pagar	75,656,978,641	49,943,214,459
Beneficios a los empleados	2,300,523,251	2,262,253,724
Otros pasivos	18,797,179,367	13,316,141,221
Total pasivos corrientes	96,754,681,259	65,521,609,404
Beneficios a los empleados	522,045,107	572,031,597
Provisiones	158,789,491	277,270,789
Pasivo por Impuesto Diferido	124,399,008	427,342,276
Otros pasivos	75,514,827,394	3,852,210,193
Total pasivos no corrientes	76,320,061,000	5,128,854,855
TOTAL PASIVO	173,074,742,259	70,650,464,259
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449,636,769,114	449,636,769,114
Resultado de ejercicios anteriores	159,515,456,280	191,727,524,332
Resultado del ejercicio	-179,957,231,871	-22,973,031,767
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	429,194,993,523	618,391,261,679
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	602,269,735,782	689,041,725,938
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	46,651,430,075	43,892,452,962
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	901,152,365,559	1,016,558,777,849

Maria Constanza Eraso Concha
MARIA CONSTANZA ERASO CONCHA
 Gerente General (E)

Fabian Andres Romero Acosta
FABIAN ANDRÉS ROMERO ACOSTA
 Revisor Fiscal Suplente
 T.P. 118310-T

Alicia Suarez Balaguera
Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA
 Gestor Senior 3 - Contadora
 T.P. 30223-T