

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
Periodos Contables Terminados el 28/02/2022 y 28/02/2021
(Cifras en Pesos Colombianos)

Detalle	28-feb.-2022	28-feb.-2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	102.324.483.881	40.330.363.793
Inversiones e instrumentos derivados	0	855.072.000
Cuentas por cobrar	1.203.805.040	5.166.392
Inventarios	87.346.650.352	67.265.558.432
Activo por Impuesto Corriente	1.439.976.185	858.716.621
Otros activos	706.103.275	1.347.570.993
Total activos corrientes	193.021.018.733	110.662.448.231
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones e instrumentos derivados	571.789.228	571.789.228
Cuentas por cobrar	0	234.057.975
Préstamos por cobrar	429.215.069	412.691.847
Propiedades, planta y equipo	972.364.762	1.360.824.307
Propiedades de Inversion	136.305.904.123	137.456.257.609
Activo por Impuesto Diferido	4.205.752.940	6.183.763.041
Activos Intangibles	1.206.763.948	989.549.892
Otros activos	436.547.808.418	449.176.356.452
Total activos no corrientes	580.239.598.488	596.385.290.351
TOTAL ACTIVO	773.260.617.221	707.047.738.582
PASIVOS		
Cuentas por pagar	67.445.004.529	38.728.723.653
Beneficios a los empleados	1.798.108.754	1.538.493.324
Otros pasivos	25.063.890.771	27.481.232.029
Total pasivos corrientes	94.307.004.054	67.748.449.006
Beneficios a los empleados	634.251.081	630.975.277
Provisiones	154.069.869	335.107.636
Pasivo por Impuesto Diferido	301.057.563	291.051.461
Otros pasivos	67.272.292.975	3.693.180.340
Total pasivos no corrientes	68.361.671.488	4.950.314.714
TOTAL PASIVO	162.668.675.542	72.698.763.720
PATRIMONIO		
Capital Fiscal	449.636.769.114	449.636.769.114
Resultado de ejercicios anteriores	159.521.882.230	191.016.703.578
Resultado del ejercicio	1.433.290.335	(6.304.497.830)
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	0	0
TOTAL PATRIMONIO	610.591.941.679	634.348.974.862
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	773.260.617.221	707.047.738.582
DEUDORAS POR EL CONTRARIO	40.950.809.248	192.352.711.537
ACREEDORAS POR EL CONTRARIO	1.028.993.628.974	847.901.020.960

JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ

Gerente General

FABIAN ANDRES ROMERO ACOSTA

Revisor Fiscal Suplente
T.P. 118310-T

Ma. ALICIA SUAREZ BALAGUERA

Gestor Senior 3 - Contadora
T.P. 30223-T