

Boletín REDU

**El newsletter de la
Red de Empresas de Desarrollo y Renovación Urbana**

La REDU se consolida como una plataforma nacional de cooperación

Iniciando el año, queremos resaltar los principales hitos, actividades y resultados alcanzados durante el 2025.

Encuentros y eventos REDU

La REDU registró una agenda activa de cooperación y fortalecimiento institucional:



En marzo 2025, Cali fue sede del segundo encuentro nacional, centrado en temas clave como renovación urbana, biodiverciudades, vivienda sostenible, economía restaurativa, ordenamiento territorial y gestión del suelo. Participaron empresas miembro y expertos en movilidad, urbanismo y sostenibilidad.

El encuentro incluyó recorridos por los Planes Parciales Cali Ciudadela de la Justicia, El Calvario y San Pascual, el Proyecto Integral Cristo Rey y la Plaza de Mercado Alameda. Este intercambio territorial permitió conocer buenas prácticas locales y fortalecer articulaciones técnicas.

Intercambio técnico desde Medellín con la EDRU (Cali)

Una delegación de la Alcaldía, el Concejo y la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana de Cali (EDRU) visitó Medellín para participar en un taller sobre el Plan Parcial del Perpetuo Socorro. Con esta visita, la EDRU buscó fortalecer sus estrategias de renovación, explorando modelos innovadores de planificación y gestión urbana.

Intercambio entre Villavicencio y Bogotá

Delegados de la Empresa de Desarrollo Urbano de **Villavicencio-Piedemonte** visitaron a RenoBo para conocer experiencias en gestión del suelo, modelos de revitalización y planificación estratégica. Este intercambio fortaleció capacidades técnicas y abrió oportunidades de cooperación futura.



Encuentro REDU – Bogotá



En octubre se llevó a cabo el tercer encuentro general y el segundo del 2025, con la participación de directivos y representantes de nueve empresas de renovación urbana del país. La agenda incluyó la presentación de proyectos urbanos de Ibagué, Cali, Valledupar, Cartagena, Santa Marta y Montería; la realización del Taller ‘Oportunidades e Innovación para la Renovación’ liderado por UHPH, y un recorrido por las obras del Bronx Distrito Creativo, proyecto emblemático para la revitalización cultural y económica de Bogotá.

Intercambio técnico REDU – EDES0 (Rionegro)

RenoBo y EDES0 desarrollaron un proceso de cooperación técnica enfocado en cuatro ejes: actuaciones estratégicas, rol de gestor de equipamientos, estrategias de generación de negocios y experiencia de Bogotá como ciudad-aeropuerto. Estas sesiones buscaban fortalecer la capacidad operativa del municipio de Rionegro frente a su crecimiento urbano.

Mesas técnicas REDU – EDRU (Cali)

A través de la REDU se coordinó un ciclo de mesas técnico-colaborativas sobre gestión predial: adquisición y regularización del suelo, y gestión inmobiliaria pública: dinamización de proyectos y generación de valor urbano.



Otras asistencias técnicas bilaterales

RenoBo – EDU Medellín: evaluación de herramientas tecnológicas para la gestión de proyectos de construcción.

Ibagué – RenoBo: fortalecimiento de capacidades sobre administración de bienes fiscales.

EDESQ – RenoBo: intercambio sobre roles institucionales, actuaciones estratégicas y modelos de gestión de equipamientos.

Iniciativas estratégicas y espacios de conocimiento

La REDU organizó los Laboratorios de Vivienda (ViLabs), desarrollados en alianza con UHPH. Estos espacios virtuales buscan promover la co-creación de soluciones en vivienda, gestión del hábitat y desarrollo urbano, conectando a expertos, practitioners y gobiernos locales de la región.

Se desarrollaron dos sesiones. La primera de ellas titulada ‘El valor del suelo, el poder de la inversión: herramientas para habilitar ciudades resilientes’, y la segunda ‘Renovar ciudad es construir acuerdos: gobernanza y hábitat desde lo colectivo’.



The graphic features logos for REDU, RENOBO, UHPH, and Hábitat para la Humanidad at the top. The main text is in a dark green box: "ViLab: 'Ciudades que se renuevan con inclusión: capacidades para transformar el hábitat urbano'". Below this, it says "Webinario 1" and "El valor del suelo, el poder de la inversión: herramientas para habilitar ciudades resilientes". The date "Jueves 2 de octubre 2025" is listed, followed by times for different regions: 7:00 México | Centroamérica, 8:00 Colombia, and 10:00 Brasil | Argentina. On the right, there is a "ViLab" logo with a circular icon and a "Regístrate" button. An illustration of a construction worker with a shovel is at the bottom.

REDU RENOBO UHPH Hábitat para la Humanidad

ViLab: "Ciudades que se renuevan con inclusión: capacidades para transformar el hábitat urbano"

Webinario 1
"El valor del suelo, el poder de la inversión: herramientas para habilitar ciudades resilientes"

Jueves 2 de octubre 2025

7:00 México | Centroamérica
8:00 Colombia
10:00 Brasil | Argentina

ViLab
Regístrate

Creamos el micrositio REDU

Pusimos en línea el micrositio de la Red, concebido como una plataforma digital para visibilizar acciones locales, compartir aprendizajes, reunir documentos estratégicos, consultar el mapa interactivo de las empresas miembro y acceder al repositorio de boletines y actividades. El micrositio se convirtió en un punto de encuentro virtual para las empresas y los aliados de la Red.



Nuestra metas en 2026

Durante este año, la REDU se ha planteado como grandes metas

- Compartir buenas prácticas en procesos de contratación: se desarrollará un estudio comparativo sobre los manuales de contratación de los miembros de la REDU y se hará un conversatorio al respecto.
- Compartir buenas prácticas en sostenibilidad financiera: se desarrollará un estudio sobre modelos de financiación entre los miembros de la REDU y se hará un conversatorio virtual sobre el tema.
- Realizar al menos un encuentro presencial entre los miembros de la REDU.
- Concertar las prioridades de revitalización en el país para compartirlas con el nuevo Gobierno Nacional.

