

REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

FECHA	04/01/2024								
PROCESO	RENOBO-IP-09-2023								
OBJETO	INTERVENTORÍA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL								
PROPONENTE	CONSORCIO INTERGLORIA AYC	ARQ SAS	CONSORCIO INTEGRACION 2023	CONSORCIO CONSULTECNICOS – GUTIERREZ DIAZ	PAYC S.A.S	INGENIERIA MASTER S.A.S	CONSORCIO INTERGLORIA	CONSORCIO ACI-RYU	CONSORCIO SAN CRISTOBAL INTERVENTORES
INDICES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
Índice de liquidez (igual o mayor a 1,20)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Endeudamiento (igual o menor a 0,70)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Razón de Cobertura de Interés (mayor o igual a 1,00)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capital de trabajo (mayor o igual al 30% del presupuesto)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL									
Rentabilidad del Patrimonio (mayor o igual a 0,00%)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Rentabilidad del Activo (mayor o igual a 0,00%)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONSORCIO INTERGLORIA AYC	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
ARQ SAS	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
CONSORCIO INTEGRACION 2023	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
CONSORCIO CONSULTECNICOS – GUTIERREZ DIAZ	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
PAYC S.A.S	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
INGENIERIA MASTER S.A.S	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
CONSORCIO INTERGLORIA	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
CONSORCIO ACI-RYU	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables
CONSORCIO SAN CRISTOBAL INTERVENTORES	El proponente cumple con todos los requisitos financieros habilitantes requeridos en el Anexo Habilitantes y Ponderables

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Equipo técnico de abastecimiento estratégico	<i>Fabian J</i>
Francy Cecilia Fonseca Rincón	Contratista	Equipo técnico de abastecimiento estratégico	<i>FR</i>

OBSERVACIONES

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO INTERGLORIA AYC	100,00%		
Integrante 1	CONSTRUCTORA A & C SOCIEDAD ANONIMA	60,00%	860.031.335 - 5	2022
Integrante 2	CORTES LEIVA ASOCIADOS S A S	40,00%	900.859.890 - 0	2021
Integrante 3				

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	3.753.501.514	4.599.527.867	291.980.810	1.214.110.997	3.385.416.870	319.238.071	80.606.417
Int 1	5.897.211.640	7.233.971.143	442.745.741	1.895.016.036	5.338.955.107	507.437.021	134.344.029
Int 2	537.936.325	647.862.952	65.833.414	192.753.438	455.109.514	36.939.647	0
Int 3							

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	12,86	26,40%	3,96	0,07	0,09	\$ 5.926.568.810
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente CONSORCIO INTERGLORIA AYC Cumple con los requisitos financieros para este proceso, sin embargo la empresa CORTES LEIVA ASOCIADOS S A S cuenta con gasto de interés de 0, siendo el índice de cobertura de interés indeterminado, cuenta con una utilidad operacional positiva por lo cual el índice cumple según los requisitos del proceso; en conclusión, el consorcio Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORÍA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual	ARQ S.A.S	N.A.	800168477 3	2022
Proponente plural		0,00%		
Integrante 1		0,00%		
Integrante 2		0,00%		
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	8.667.554.888	8.875.452.762	1.101.851.178	1.928.232.190	6.947.220.572	1.856.270.836	11.366.867
P. Plural	0	0	0	0	0	0	0
Int 1	0	0	0	0	0	0	0
Int 2	0	0	0	0	0	0	0
Int 3	0	0	0	0	0	0	0

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	7,87	21,73%	163,31	0,21	0,27	\$ 7.565.703.710
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente ARQ S.A.S Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregado por la empresa.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Dirección de Gestión contractual	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO INTEGRACION 2023	100,00%		
Integrante 1	INTERCONSTRUCCIONES & DISEÑO SAS	50,00%	900235041 6	2022
Integrante 2	PROYECTOS LUCARNA SAS	50,00%	901552876 1	2022
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	2.613.530.994	2.665.392.426	531.626.059	1.310.103.460	1.355.288.966	176.559.289	4.001.305
Int 1	4.677.589.594	4.781.312.457	803.034.475	2.359.989.276	2.421.323.181	290.481.870	8.002.610
Int 2	549.472.394	549.472.394	260.217.643	260.217.643	289.254.751	62.636.707	0
Int 3							

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	4,92	49,15%	44,13	0,07	0,13	\$ 4.163.809.870
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente CONSORCIO INTEGRACION 2023 Cumple con los requisitos financieros para este proceso, sin embargo la empresa PROYECTOS LUCARNA SAS cuenta con gasto de interés de 0, siendo el índice de cobertura de interés indeterminado, cuenta con una utilidad operacional positiva por lo cual el índice cumple según los requisitos del proceso; en conclusión, el consorcio Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO CONSULTECNICOS -GUTIERREZ DIAZ	100,00%		
Integrante 1	Consultores Tecnicos y economicos S.A.S	50,00%	860.014.285	2021
Integrante 2	GUTIERREZ DIAZ S.A.S.	50,00%	860.505.064	2020
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	6.756.218.759	9.879.945.687	1.669.955.992	2.503.081.992	7.376.863.696	2.040.639.170	103.443.346
Int 1	5.135.092.000	7.047.973.000	895.668.000	1.961.926.000	5.086.047.000	2.145.208.000	110.638.000
Int 2	8.377.345.518	12.711.918.374	2.444.243.983	3.044.237.983	9.667.680.391	1.936.070.340	96.248.692
Int 3							

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	4,05	25,33%	19,73	0,21	0,28	\$ 10.172.525.535
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente CONSORCIO CONSULTECNICOS -GUTIERREZ DIAZ Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORÍA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual	PAYC S.A.S	100,00%	860.077.099	2020
Proponente plural		0,00%		
Integrante 1		0,00%		
Integrante 2		0,00%		
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	25.135.749.069	25.559.613.404	9.695.637.496	9.702.166.180	15.857.447.224	1.276.971.285	153.164.194
P. Plural	0	0	0	0	0	0	0
Int 1	0	0	0	0	0	0	0
Int 2	0	0	0	0	0	0	0
Int 3	0	0	0	0	0	0	0

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	2,59	37,96%	8,34	0,05	0,08	\$ 15.440.111.573
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente PAYC S.A.S Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregado por la empresa.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Dirección de Gestión contractual	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORÍA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual	INGENIERIA MASTER S.A.S.	100,00%	900.915.689	2022
Proponente plural		0,00%		
Integrante 1		0,00%		
Integrante 2		0,00%		
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	9.197.655.315	10.157.680.817	374.765.594	1.160.093.594	8.997.587.223	2.284.173.265	0
P. Plural	0	0	0	0	0	0	0
Int 1	0	0	0	0	0	0	0
Int 2	0	0	0	0	0	0	0
Int 3	0	0	0	0	0	0	0

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	24,54	11,42%	-	0,22	0,25	\$ 8.822.889.721
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	La empresa INGENIERIA MASTER S.A.S. cuenta con gasto de interés de 0, siendo el índice de cobertura de interés indeterminado, sin embargo, cuenta con una utilidad operacional positiva por lo cual el índice cumple según los requisitos del proceso; en conclusión, la empresa Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregado por la empresa

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Dirección de Gestión contractual	Fabian J

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO INTERGLORIA	100,00%		
Integrante 1	ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI SAS	50,00%	901183827 7	2022
Integrante 2	J FELIPE ARDILA V & CIA S A S	50,00%	860354402 7	2022
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	29.709.001.634	29.933.213.659	12.277.903.199	19.333.327.481	10.599.886.178	201.989.394	75.421.825
Int 1	1.132.464.734	1.333.404.734	174.992.497	174.992.497	1.158.412.237	227.590.698	26.499.715
Int 2	58.285.538.533	58.533.022.584	24.380.813.900	38.491.662.465	20.041.360.119	176.388.089	124.343.934
Int 3							

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	2,42	64,59%	2,68	0,01	0,02	\$ 34.862.196.870
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente CONSORCIO INTERGLORIA Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO ACI-RYU	100,00%		
Integrante 1	ACI PROYECTOS S.A.S	50,00%	860.059.851-6	2022
Integrante 2	RESTREPO Y URIBE S.A.S	50,00%	860.009.250-6	2021
Integrante 3		0,00%		

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	44.860.422.543	51.824.478.635	23.091.287.427	26.155.039.064	25.669.439.571	6.199.830.820	560.259.039
Int 1	65.399.827.548	78.266.459.512	35.276.639.714	41.404.142.988	36.862.316.524	10.491.225.882	1.119.556.862
Int 2	24.321.017.538	25.382.497.757	10.905.935.139	10.905.935.139	14.476.562.618	1.908.435.757	961.216
Int 3							

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	1,94	50,47%	11,07	0,12	0,24	\$ 43.538.270.233
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	SI	El proponente CONSORCIO ACI-RYU Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>

Proceso:	RENOBO-IP-09-2023
Objeto:	INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

DATOS DEL PROPONENTE

	Nombre	Participación	Identificación	Inf. Financiera
Proponente individual		N.A.		
Proponente plural	CONSORCIO SAN CRISTOBAL INTERVENTORES	100,00%		
Integrante 1	CABA INTERVENTORIA SAS	50,00%	901463604 3	2022
Integrante 2	GEAGOR S A S	25,00%	900544313 1	2022
Integrante 3	ANEZGA SAS	25,00%	901535585 1	2022

REVISIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

INFORMACIÓN FINANCIERA

	AC Activo Corriente	AT Activo Total	PC Pasivo Corriente	PT Pasivo Total	P Patrimonio	UPO Utilidad/Pérdida Operacional	GI Gasto Intereses (Financieros)
P. Individual	0	0	0	0	0	0	0
P. Plural	515.721.368	591.126.289	50.714.400	113.902.469	477.223.821	174.274.393	320.388
Int 1	409.770.234	455.855.792	20.795.619	28.295.919	427.559.873	212.393.015	0
Int 2	788.694.943	998.143.513	131.392.119	369.143.795	628.999.718	218.076.390	1.221.237
Int 3	454.650.060	454.650.060	29.874.241	29.874.241	424.775.819	54.235.152	60.315

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL PROCESO

	Capacidad Financiera			Capacidad Organizacional		Capital de trabajo neto AC (-) PC
	Índice de liquidez AC / PC	Índice de Endeudamiento PT / AT	Razón cobert. de intereses UPO / GI	Rentabilidad del activo UPO / AT	Rentabilidad del patrimonio UPO / P	
Proponente	10,17	19,27%	543,95	0,29	0,37	\$ 1.471.053.258
Requisito	≥ 1,20	≤ 70%	> 1	≥ 0	≥ 0	≥ 30% VRS
	1,20	0,70	1,00	0,00	0,00	0,30
Resultado	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

HABILITACIÓN FINANCIERA

	SI / NO	Observaciones
Habilitado	NO	El proponente CONSORCIO SAN CRISTOBAL INTERVENTORES Cumple con los requisitos financieros para este proceso, sin embargo la empresa CABA INTERVENTORIA SAS cuenta con gasto de interés de 0, siendo el índice de cobertura de interés indeterminado, cuenta con una utilidad operacional positiva por lo cual el índice cumple según los requisitos del proceso; en conclusión, el consorcio Cumple con los requisitos financieros para este proceso, tomando como referencia el RUP y los Estados Financieros entregados por las empresas.

EVALUADOR

Nombre	Cargo	Dependencia	Firma
Fabian Camilo Jaramillo López	Contratista	Subgerencia de gestión corporativa	<i>Fabian J</i>