

RENOBO-IP-09-2023

FECHA EVALUACIÓN

21/12/2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

	REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES					FACTORES TECNICOS DE PONDERACION				PUNTAJE OBTENIDO (MAX. 100 PTOS)	
	EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE	EXPERIENCIA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA	EXPERIENCIA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA	CUMPLIMIENTO FORMATOS	RESULTADO EVALUACION DE HABILITACIÓN TECNICA	CRITERIO 1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE ADICIONAL A LA MINIMA HABILITANTE (49,8 PTOS)	CRITERIO 2 EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA (40PTOS)	CRITERIO 3 CUMPLIMIENTO DECRETO 1860 DE 2021 (0,20 PTOS)	CRITERIO 4 INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL (10 PTOS)		
1	CONSORCIO INTERGLORIA AYC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	37,80	40	0,2	10	88,0
2	ARQ SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	40,80	40	0,2	10	91,0
3	CONSORCIO INTEGRACION 2023	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	31,80	40	0,2	10	82,0
4	CONSULTECNICO- GUTIERREZ DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	49,80	40	0,2	10	100,0
5	PAYC SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	46,80	40	0,2	10	97,0
6	INGENIERIA MASTER SAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO	-	-	-	-	-
7	CONSORCIO INTER GLORIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	43,80	40	0,2	10	94,0
8	CONSORCIO ACI-RYU	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	34,80	40	0,2	10	85,0
9	CONSORCIO SAN CRISTOBAL INTERVENTORES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	-	-	-	-	-

	NOMBRE DEL PROFESIONAL	DEPENDENCIA	FIRMA
Proyecto Evaluación Técnica proponentes 5 y 7:	REMY FERNANDO MATEUS SALINAS	Contralista Dirección de Contratación	
Proyecto Evaluación Técnica proponentes 1,8 y 9:	FLOR ANGELA INES CAJAMARCA RODRIGUEZ	Contralista Dirección de Contratación	
Proyecto Evaluación Técnica proponentes 2,3,4 y 6:	LUZ ALBA PAREDES	Contralista Dirección de Contratación	
Revisó:	FRANCY CECILIA FONSECA RINCÓN	Líder de Abastecimiento Estratégico	
Aprobó:	MARTHA CONSUELO ANDRADE MUÑOZ	Directora de Contratación	

NOTA: Los Factores Técnicos de ponderación denominados Cumplimiento del Decreto 1860 de 2021 y Apoyo a la Industria Nacional, fueron suministrados por la evaluadora del componente jurídico del Proceso.

 RENOBO <small>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</small>			EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE					
FORMATO EVALUACIÓN EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN		5/01/2024	
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;						
PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		CONSORCIO INTERGLORIA AYC	INTEGRANTE DEL PROONENTE 1:	CORTES LEIVA ASOCIADOS S.A.S	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	40%		
			INTEGRANTE DEL PROONENTE 2:	CONSTRUCTORA AYC S.A	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	60%		
			INTEGRANTE DEL PROONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:			
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
REQUISITOS HABILITANTES								
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>								
No.	INTEGRANTE QUE APORТА LA EXPERIENCIA	%PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes año)	AREA CONSTRUIDA (m ²) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE
1	CONSTRUCTORA AYC	100%	FONDO DE ADAPTACIÓN	INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE DEL CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE CORRALES	14/02/2014	23/06/2015	1.106	CUMPLE
2	CONSTRUCTORA AYC	100%	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL ARBORIZADORA ALTA CHUNIZA FAMCO	23/11/1999	16/01/2001	11.099	CUMPLE
3	CONSTRUCTORA AYC	100%	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CORRESPONDENTES A LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA VIRGILIO BARCO EN BOGOTÁ	11/01/2000	15/09/2001	16.092	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (Mujeres)								
4	CONSTRUCTORA AYC	50%	SECRETARIA MUNICIPAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DURANTE LA ETAPA DE OBRA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DEL ARCHIVO GENERAL DEL DISTRITO	7/09/2001	15/07/2003	21.841,10	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5	CORTES LEIVA ASOCIADOS S.A.S	30%	SECRETARIA DISTRITAL DE INVESTIGACIÓN SOCIAL	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN INFANTIL EL NOGAL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BARRIOS BOGOTÁ D.C.	22/12/2017	21/05/2019	469,85	CUMPLE
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M2							50.607,87	
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO CUMPLE								
CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables CUMPLE								
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE CUMPLE								
OBSERVACIONES DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA								
<p>Observación específica de la Evaluación:</p>								

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIABOGOTÁ
Distrito Capital
Desarrollo Urbano de Bogotá

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA

5/01/2024

HABILITACION DEL PROFESIONAL

CONSORCIO INTERGLORIA AYC

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESIÓNLUZ EDELMIRO RODRIGUEZ SILVA
38.246.578 DE IBAGUE
INGENIERA CIVIL

TARJETA PROFESIONAL No.

25202-14228

FECHA DE EXPEDICIÓN

21/06/1984

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
INGENIERA CIVIL
14/03/1984

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)UNIVERSIDAD JAVERIANA
ESPECIALISTA EN
21/03/1995

<<

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoria de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO FRIE ALIANZA A&L	INTERVENTORIA: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1577-2020 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE Y CONSORCIO FRIE ALIANZA A&L IE JOSE MIGUEL DE LA CALLE SEDE PRINCIPAL 30 % DEDICACION.	5/09/2022	10/01/2023	DIRECTOR INTERVENTORIA	5148,82	CUMPLE
2	GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DEL MOBILIARIO DEL EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ESTUDIOS A DISTANCIA (FAEDIS), EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA, EN CAJICA, SEGUN LAS ESPECIFICACIONES Y LAS CANTIDADES CONSIGNADAS EN EL PRESUPUESTO, POR LA MODALIDAD DE FACTOR MULTIPLICADOR	1/02/2014	7/12/2015	DIRECTOR INTERVENTORIA	2615	CUMPLE
3	CONSORCIO JUSTICIA 2021	INTERVENTORIA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE EQUIPOS Y MATERIALES PARA EL RESTAURANTE, CAFETERÍA Y SHELTER DE LA UNIDAD DE ANTINARCÓTICOS UBICADA EN LA HACIENDA LA PARAGUAY DEL MUNICIPIO DE CALASAS ANTIOQUIA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE	15/06/2021	30/12/2022	DIRECTOR INTERVENTORIA	1328	CUMPLE
					SUMATORIA	9091,82	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA O COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACIÓN AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACIÓN	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS DE INGENIERIA 1 ^{er} FASE Y DOTACION DE SU MOBILIARIO, EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA, EN CAJICA.	8/12/2014	9/08/2015	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA (40 puntos)	4.718	Directora de Interventoria	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CIUDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA 5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO INTERGLORIA AYC

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

DIANA MARCELA ACOSTA CANCINO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

39.691.497

PROFESIÓN

ARQUITECTA

TARJETA PROFESIONAL No.

25202-265706

FECHA DE EXPEDICIÓN

15/02/1990

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

PONTIFICIA UNIVERSIDAD

TÍTULO OBTENIDO

ARQUITECTA

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

22/08/1989

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

PONTIFICIA UNIVERSIDAD

TÍTULO OBTENIDO

ESPECIALISTA EN
GERENCIA DE
CONSTRUCCIONES

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

29/08/1994

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO CONNECTA	Intervención Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica y Ambiental al Contrato de Construcción del Comando de la Policía Metropolitana de Bogotá, MEBOG	2/01/2019	24/10/2023	Arquitecta directora de Intervención	32453,9	CUMPLE
						32453,9	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 6 EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA DE LA EVALUACION

2024-01-05

PROONENTE

CONSORCIO INTERGLORIA AYC

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE; con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso. (3086 SMMLV)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$ EN LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL MISMO	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	CONSTRUCTORA AYC S.A.	33,33%	FONDO DE ADAPTACIÓN	\$ 6.663.614.122	\$ 9.665,05	\$ 3.221	INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE 27 PROYECTOS EDUCATIVOS EN LOS DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO Y BOLÍVAR	27/03/2014	26/09/2016	CUMPLE
2	CONSTRUCTORA AYC S.A.	100%	SEGURO SOCIAL	\$ 1.296.163.644	\$ 6.359,17	\$ 6.359	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA CLINICA ISS DE NIVEL III	28/12/1992	27/06/1998	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO					\$ 9.581	CUMPLE				

Observación específica de la Evaluación:

RENOBO			EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ			INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023		FORMATO 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE	
FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE									
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023		FECHA EVALUACIÓN		5/01/2024	
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;							
PROponente (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		ARQ SAS	INTEGRANTE DEL PROponente 1:	ARQ SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:		100%		
			INTEGRANTE DEL PROponente 2:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
			INTEGRANTE DEL PROponente 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE									
REQUISITOS HABILITANTES									
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>									
No.	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	%PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN día mes año	ÁREA CONSTRUIDA (m ²) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE	
1	ARQ S.A.S	100%	UNIVERSIDAD NACIONAL	Realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de la Construcción segunda Etapa de la adecuación del espacio de bienestar y cultural para la comunidad Universitaria en el área demolido del ala nor-oriental del Edificio 101 Torre Central y de espacio público contiguo de la Universidad Nacional- sede Bogotá	14/08/2018	31/07/2020	5.507	NO CUMPLE	
2	ARQ S.A.S	100%	PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA	La intervención integral (administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica) de la ejecución de estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un colegio y un centro de desarrollo infantil - ubicados en la urbanización Lorenzo morales en el municipio	23/05/2016	23/04/2017	8.060	CUMPLE	
3	ARQ S.A.S	100%	PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA	La intervención integral (administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica) de la construcción y puesta en funcionamiento de un colegio y un centro de desarrollo infantil - ubicados en la urbanización ciudad rodes en el municipio de Cúcuta, departamento de norte de Santander	2/05/2016	2/05/2017	8.715	CUMPLE	
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (Mujeres)									
4									
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)									
5									
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE ÁREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M ²								16.775,00	CUMPLE
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO									
CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables									
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE									
OBSERVACIONES DE LA EVALUACION TÉCNICA									
<p>Observación específica de la Evaluación:</p> <p>OBSERVACIÓN 1: El proponente durante el periodo de subsanación deberá allegar el Formato 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROponente, concordante con las certificaciones presentadas, ya que el primer contrato registrado en el formato no es coherente con la certificación aportada para el primer contrato. Se aclara que para la evaluación se tuvo en cuenta las certificaciones aportadas.</p> <p>RESPUESTA A LA SUBSANACION: El proponente nuevamente diligencia y envía el formato 5, sin embargo el contrato uno indica por objeto, “Realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de la Construcción segunda Etapa de la adecuación del espacio de bienestar y cultural para la comunidad Universitaria en el área demolido del ala nor-oriental del Edificio 101 Torre Central y de espacio público contiguo de la Universidad Nacional- sede Bogotá” y nuevamente no coinciden con las certificaciones enviadas, pues estas relacionadas con “La intervención técnica, administrativa, financiera, contable y supervisión técnica para la construcción del Nuevo Edificio de Aulas de la Facultad de Ciencias de la Universidad Nacional de Colombia - Sede Bogotá” Por tanto, ese contrato no será tenido en cuenta para la experiencia habilitante.</p> <p>No obstante lo anterior, se aclara que con los otros dos contratos el proponente queda habilitado.</p>									

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA

5/01/2024

PROONENTE

ARQ SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESIÓN
TARJETA PROFESIONAL No.HAROLD ALBERTO HUERTAS GIL
100700000000000000
INGENIERO CIVIL
25202-111056 CND

FECHA DE EXPEDICIÓN 16-sep-04

FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERIA JULIO GARAVITO
INGENIERO CIVIL
1/09/2004

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERIA JULIO GARAVITO
ESPECIALISTA EN DESARROLLO Y GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS
3/12/2022

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:
Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.**Posgrado:**
Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.**Experiencia específica:**
Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoría de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO AG (ARQ 50%)	Interventoría de Obra de los Proyectos de Infraestructura Educativa requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FIFE) en el desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PINE). Incluye labores de supervisión técnica de acuerdo al otro(s) No 2	1-mar-16	30-jul-18	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	18.991	CUMPLE
2	ARQ SAS	INTERVENTORÍA INTEGRAL(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA, Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL -UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD RODEO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER	19-oct-15	2-nov-17	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	8.175	CUMPLE
3	ARQ SAS	La intervención integral (administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica) de la construcción y puesta en funcionamiento de un colegio y un centro de desarrollo infantil - ubicados en la urbanización Lorenzo Morales en el municipio de Valledupar, departamento de Cesar	19-nov-15	23-abr-17	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	8.060	CUMPLE
				SUMATORIA		35.226	

Observación específica de la Evaluación.

OBSERVACIÓN 1: CONTRATO 1: El proponente debe aclarar las fechas de inicio y terminación del contrato, teniendo en cuenta que existen diferencias en el certificado del Consorcio AG y el contrato de prestación de servicios aportado.
RESPUESTA A LA SUBSANACION: Una vez revisado los documentos soportados se concluye que el proponente subsanó este aspecto.**OBSERVACIÓN 2:** CONTRATO 2 Y 3: El proponente durante el periodo de subsanación deberá allegar los documentos que den cumplimiento a lo establecido en la Nota 3 del subnumeral 3.1.1. del Anexo habilitantes y ponderables, que indica: "Nota 3: Si el oferente es el mismo que certifica al profesional, además de la certificación del personal propuesto (expedida por el mismo oferente), debe presentar copia del contrato entre el oferente que certifica el profesional y el profesional que presenta para habilitarlo dentro del presente proceso".
RESPUESTA A LA SUBSANACION: Una vez revisado los documentos soportados se concluye que el proponente subsanó este aspecto enviando la copia de los contratos.

CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA O COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACION AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACION	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	ARQ SAS	Interventoría técnica, Administrativa, Financiera, Contable y supervisión Técnica para la Construcción del nuevo Edificio de aulas de la Facultad de Ciencias de la Universidad Nacional de Colombia.	14-agosto-18	13-agosto-19	2	5507	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CUMPLE
				SUMATORIA		5507		CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023



FORMATO 9
EQUIPO MINIMO HABILITANTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA | 5/01/2024

PROponente

ARQ SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESION
TARJETA PROFESIONAL No.

ANA BEATRIZ CUERVO JIMÉNEZ
52.229.002
ARQUITECTO
A25222002-52229002

FECHA DE EXPEDICION | 21/10/2002

FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA
ARQUITECTO
8/08/2002

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
29/09/2017

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m2.

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m2)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES	
1	ARQ SAS	Realizar la intervención de la construcción del edificio denominado 127 HEALTH Ubicado en la calle 127 No. 15A 73 de la ciudad de Bogotá D.C (Clínica Colsubsidio)	2-ene-18	15-abr-20	RESIDENTE TECNICO Y ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA	9603	CUMPLE	
2	ARQ SAS	Realizar la Intervención técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de la construcción del CAPS Candelaria La Nueva de la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E"	4-ene-20	15-jun-23	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	4265	CUMPLE	
3						SUMATORIA	9603	CUMPLE

Observacion específica de la Evaluación:

OBSERVACIÓN 1. CONTRATO 2: El proponente durante el periodo de subsanación deberá allegar los documentos que validen que el Profesional desempeño el cargo de Residente administrativo de Interventoria y no de Residente de Interventoria.
RESPUESTA A SUBSANACION. El proponente adjunta una copia del contrato y en el mismo restata los productos relacionados con actividades administrativas asociadas al cargo de residente de Interventoria.



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023



FORMATO 6 EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA DE LA EVALUACIÓN

2024-01-05

PROONENTE

ARQ SAS

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE: con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso. (3086 SMMLV)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$ EN LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL MISMO	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	ARQ. SAS	50%	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA - PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE	5760724918 \$	6.956,42	3478,21	Interventoría de obra de los proyectos de infraestructura educativa requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (en adelante FFIE) en el desarrollo de PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)	8-mar-16	7-mar-19	CUMPLE
S	ARQ. SAS	50%	FONDO DE ADAPTACIÓN	9624027837 \$	13.045,69	6522,85	Ejercer la intervención integral de la construcción de 43 proyectos educativos de los Departamentos de Sucre y Córdoba	6-mar-14	28-jun-17	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO				10.001,06	CUMPLE					

Observación específica de la Evaluación:

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023

FORMATO 5
EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE

FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROONENTE

Modalidad	INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN	5/01/2024
-----------	--------------------	-------------------	-------------------	------------------	-----------

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)	CONSORCIO INTEGRACION 2023	INTEGRANTE DEL PROONENTE 1:	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑO SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%
		INTEGRANTE DEL PROONENTE 2:	PROYECTOS LUCARNA SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%
		INTEGRANTE DEL PROONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	

REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROONENTE

REQUISITOS HABILITANTES

Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.

No.	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes año)	ÁREA CONSTRUIDA (m2) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE
1	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	65%	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE / CONTRATO N° 1072 DE 2016	Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, jurídica y contable para la construcción de ambientes de formación SENA – Centro nacional colombo alemán en el municipio de malambo, departamento de atlántico	30/12/2016	1/03/2020	4.446	CUMPLE
2	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	50%	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU / CONTRATO N° 545 de 2018	interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción de la ciudadela universitaria de occidente en el municipio de Medellín	20/09/2018	12/01/2021	11.525	CUMPLE
3								

EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (MUJERES)

4								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)

5								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M2

15.970,60

CUMPLE

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO

CUMPLE

CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables

CUMPLE

CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE

CUMPLE

OBSERVACIONES DE LA EVALUACION TECNICA

Observación específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA



EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPOMENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA

5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO INTEGRACIÓN 2023

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESION
TARJETA PROFESIONAL No.

LUIS EDUARDO MARTINEZ ACERO
110777777777777777

ARQUITECTO

A15392006-7169779 FECHA DE EXPEDICION 11-sep-06

FORMATACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

UNIVERSIDAD
TITULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

UNIVERSIDAD SANTO TOMAS DE AQUINO
ARQUITECTO
30/06/2006

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TITULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
3/12/2015

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoria de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO INTERVENTORIA RISARALDA	Interventoria técnica, administrativa, financiera de control ambiental, jurídica, y social para la construcción de un establecimiento perteneciente de mediana seguridad del orden nacional en Pereira Risaralda, de acuerdo con los estudios, diseños, planos y especificaciones suministrados	1-agp-21	30-dic-22	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	15.664	CUMPLE
2							
3							
						SUMATORIA	15.664 CUMPLE

Observacion específica de la Evaluación:

CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA O COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACION AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACION	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	Interventoria técnica, financiera, administrativa, legal, social y ambiental al contrato para realizar la construcción de jardines infantiles, grupo 5: jardín infantil recreo y centro de servicio de bienestar recreo ubicado en la localidad de bosa en la ciudad de Bogotá D.C	8-ene-19	31-oct-19	2.00	5013	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CUMPLE

Observacion específica de la Evaluación:

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA | 5/01/2024

PROponente

CONSORCIO INTEGRACION 2023

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

FARITH ADRIANA GUERRERO ALAYON

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

35.221.067

PROFESIÓN

ARQUITECTO

TARJETA PROFESIONAL No.

A25282003-35221067

FECHA DE EXPEDICIÓN

28/11/2003

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DE LA SALLE

TÍTULO OBTENIDO

ARQUITECTO

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

17/10/2003

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA

TÍTULO OBTENIDO

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE OBRA

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

12/12/2008

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO INTERMANITAS 2018	Realizar la intervención técnica, administrativa, jurídica, ambiental, financiera y contable para la construcción y dotación por el sistema de administración delegada del SuperCADE Manitas en Ciudad Bolívar	1-jun-18	30-mar-19	GERENTE DE INTERVENTORIA	3.760,71	CUMPLE
2	CONSORCIO INTER 21	contrato de intervención no. 545 de 2018 que tiene por objeto la intervención técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción de la ciudadela universitaria occidente, en el municipio de medellín	22-abr-19	24-jul-20	GERENTE DE INTERVENTORIA	23.049,00	CUMPLE
3	CONSORCIO INTERVENTORIA EDUCATIVA	La intervención técnica, administrativa, financiera, ambiental, jurídica y contable al “contrato de obra n°1055 de 2016, cuyo objeto: es “la construcción de la nueva sede del centro de desarrollo agroindustrial turístico y tecnológico del Guaviare	20-feb-17	30-oct-17	GERENTE DE INTERVENTORIA	8.581,00	CUMPLE
						35.390,71	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

FORMATO 6
EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA DE LA EVALUACION

2024-01-05

PROONENTE

CONSORCIO INTEGRACION 2023

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE: con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso. (3086 SMMLV)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN DE QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	100%	CORPORACION UNIVERSIDAD LIBRE / CONTRATO N° 07/2013	\$ 1.575.340.681	\$ 2.284,91	2284,91	Interventoría técnica, administrativa, financiera y control presupuestal del contrato 06/2013 (incluidas susadiciones)firmado entre la universidad libre y la empresa constructora conacero S.A.S. que tiene por objeto la construcción de la etapa I fase II y fase III y eapall de la sedecampus valle del Lili de la universidad libre seccional Cali, por el sistema de precios unitarios fijos con formula de reajuste por inflación	17-may-13	19-ene-16	CUMPLE
2	INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	100%	SECRETARIA DISTRITAL DE INTERVENCION SOCIAL (SDIS) / CONTRATO N° 9276-2018	\$ 685.127.363	\$ 827,33	827,33	interventoría técnica, financiera, administrativa, legal, social y ambiental al contrato para realizar la construcción de jardines infantiles grupo 5, jardín infantil recreo y centro de servicio de bienestar recreo ubicado en localidad de bosa en la ciudad de Bogotá D.C	8-ene-19	6-dic-19	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO				3.112,24	CUMPLE					

Observación específica de la Evaluación:

OBSERVACIÓN 1: Teniendo en cuenta que la sumatoria de los dos contratos válidos como experiencia adicional a la mínima habilitante del proponente es inferior a 3086SMMLV del presupuesto oficial, el proponente no cumple con los requisitos establecidos en los documentos del proceso y por tanto no tendrá puntaje. Lo anterior, de conformidad a lo establecido en la NOTA 1 del numeral 4.1 del anexo habilitantes y ponderables. **RESPUESTA A LA SUBSANACIÓN:** Una vez validada la información aportada con la ofertar el comité evaluador constata y corrige que el valor final del contrato No 2 es de \$685.127.363 correspondiente a 827,3 SMMLV, los cuales sumados con el valor en SMMLV del contrato No,1 superan los 3.086 SMMLV requeridos en el proceso, por tanto, el oferente cumple con la experiencia adicional del proponente para obtener el puntaje.

 RENOBO <small>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</small>			EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOB-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE					
FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN		5/01/2024	
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;						
PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		CONSORCIO CONSULTECNICOS – GUTIERREZ DIAZ		INTEGRANTE DEL PROPONENTE 1:	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S – CONSULTECNICOS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%	
				INTEGRANTE DEL PROPONENTE 2:	GUTIERREZ DIAZ S.A.S	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%	
				INTEGRANTE DEL PROPONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:		
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
REQUISITOS HABILITANTES								
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>								
No.	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	%PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes y año)	ÁREA CONSTRUIDA (m2) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE
1	GUTIERREZ DIAZ S.A.S	100%	HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL BOSQUE	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA, CONTROL DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO HOSPITAL UNIVERSITARIO EL BOSQUE – COMPENSAR	3/08/2015	3/02/2019	50.063	CUMPLE
2	CONSULTECNICOS SAS	100%	PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA	15/02/2016	30/03/2020		CUMPLE
3								
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (MUJERES)								
4								
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5								
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M2							50.062,60	CUMPLE
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO							CUMPLE	
CUMPLIMIENTO NOTA 7. del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables							CUMPLE	
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE							CUMPLE	
OBSERVACIONES DE LA EVALUACION TÉCNICA								
<p>Observación específica de la Evaluación: OBSERVACION 1. El proponente durante el periodo de subsanación deberá allegar documentos adicionales donde se acredite el área construida del contrato. Lo anterior teniendo en cuenta que el certificación aportada no cuenta con firma del contratante. No obstante lo anterior, se aclara que el proponente cumple los requisitos mínimos habilitantes con la acreditación del contrato # 1. SUBSANACIÓN. El proponente envía certificación firmada por la Universidad Javeriana, por tanto se encuentra subsanado este aspecto.</p>								



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA



EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPOMENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA

5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO CONSULTECNICOS SAS- GUTIERREZ DIAZ SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESIÓN
TARJETA PROFESIONAL No.

NORMAN EDUARDO ORTIZ TOVAR
Cedula de Ciudadanía
INGENIERO CIVIL

25202-73291 CND

FECHA DE EXPEDICIÓN 20-agosto-98

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVIERIANA
INGENIERO CIVIL
23/04/1998

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

COLEGIO MAYOR NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA
15/03/2013

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:
Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:
Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:
Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoría de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	PAYC SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN EDIFICIOS ALTOS DEL BOSQUE	14-ene-08	13-ene-10	DIRECTOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA	23.875	CUMPLE
2							
3							
				SUMATORIA		23.875	

OBSERVACIÓN 1: Teniendo en cuenta que lo descrito en la NOTA 1 del numeral 3.1.1 del anexo habilitantes, se requiere que el proponente aporte documentos adicionales que acrediten las Actividades y componentes desarrollados en la ejecución del contrato las cuales deben corresponder a las solicitadas en los documentos del proceso.

RESPUESTA A LA SUBSANACION: Revisado nuevamente los documentos del proceso y teniendo en cuenta la aclaración realizada por el proponente, se acepta lo observado por el proponente en relación a que La nota 1 del numeral 3.1.1 del anexo habilitantes, aplica exclusivamente para la acreditación de la experiencia del proponente, y no para los profesionales, en vista de lo anterior, se informa que al no requerirse esta acreditación, el comité evaluador técnico procede a evaluar al profesional propuesto.

CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA O COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACIÓN AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACIÓN	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	PAYC SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA Y GESTIÓN DE COORDINACIÓN PARA EL PROYECTO EDIFICIO FUNDADORES BLOQUE M DE LA CARRERA NOVENA	1-dic-09	15-dic-11		18100	DIRECTOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CUMPLE
				SUMATORIA	18100			CUMPLE

OBSERVACIÓN 1: Teniendo en cuenta que lo descrito en la NOTA 1 del numeral 3.1.1 del anexo habilitantes, se requiere que el proponente aporte documentos adicionales que acrediten las Actividades y componentes desarrollados en la ejecución del contrato las cuales deben corresponder a las solicitadas en los documentos del proceso.

RESPUESTA LA SUBSANACION: Revisado nuevamente los documentos del proceso y teniendo en cuenta la aclaración realizada por el proponente, se acepta lo observado por el proponente en relación a que La nota 1 del numeral 3.1.1 del anexo habilitantes, aplica exclusivamente para la acreditación de la experiencia del proponente, y no para los profesionales, en vista de lo anterior, se informa que al no requerirse esta acreditación, el comité evaluador técnico procede a evaluar al profesional propuesto.



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023



BOGOTÁ

Empresa de Rennovación y Desarrollo Urbano de Bogotá

FORMATO 9
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA | 5/01/2024

PROponente

CONSORCIO CONSULTECNICOS SAS- GUTIERREZ DIAZ SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

ANA MARÍA ARIAS RODRÍGUEZ

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

43.978.224

PROFESIÓN

ARQUITECTO

TARJETA PROFESIONAL No.

A25012007-43878224

FECHA DE EXPEDICIÓN

31/01/2007

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA

TÍTULO OBTENIDO

ARQUITECTO

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

1/12/2006

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

COLEGIO MAYOR NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO

TÍTULO OBTENIDO

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

5/06/2014

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	GUTIERREZ DIAZ SAS	INTERVENTORIA DEL CENTRO COMERCIAL VIVA DE ENVIGADO	17-nov-15	9-ene-16	DIRECTORA ADMINISTRATIVA	259.628,00	CUMPLE
2	GUTIERREZ DIAZ SAS	INTERVENTORIA TÉCNICO ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CC. MULTIPLAZA A FELICIDAD	1-jul-15	16-nov-15	RESIDENTE ADMINISTRATIVA	182.417,00	CUMPLE
3						442.045,00	

Observación específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-06-2023



FORMATO 6 EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.;"

FECHA DE LA EVALUACION

2024-01-05

PROONENTE

CONSORCIO CONSULTECNICOS – GUTIERREZ DIAZ

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE: con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso. (3086 SMMVLV)

No. Orden	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN DE QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$ AL TIEMPO DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	SMMLV DEL AÑO EN EL QUE SE TERMINÓ EL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	GUTIERREZ DIAZ SAS	100%	ÉXITO VIVA DE ENVIGADO	\$ 7.313.122.693	\$ 828.116,00	\$ 8.631	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DEL PRESUPUESTO Y PROGRAMA ESTABLECIDO PARA LAS OBRAS INTERVENTORIA CENTRO COMERCIAL VIVA ENVIGADO	22-oct-15	15-sep-19	CUMPLE
2	GUTIERREZ DIAZ SAS	100%	CENTRO COMERCIAL COLINA	\$ 10.840.256.157	\$ 781.242,00	\$ 13.876	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CON CONTROL DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN PARA LOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL LA COLINA, PARQUE ARAUCO - BOGOTÁ	1-nov-13	31-may-18	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO					22.706,71	CUMPLE				

Observación específica de la Evaluación:

 <p>RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</p>	<p>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE</p>							
FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
Modalidad	INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN	21/12/2023			
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;							
PROponente (tal como aparece en la carta de la Propuesta)	PAYC SAS	INTEGRANTE DEL PROPONENTE 1:	PAYC SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	100%			
		INTEGRANTE DEL PROPONENTE 2:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
		INTEGRANTE DEL PROPONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
REQUISITOS HABILITANTES								
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>								
No.	INTEGRANTE QUE APORТА LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes año)	ÁREA CONSTRUIDA (m ²) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE
1	PAYC SAS	70%	QBO CONSTRUCTORES SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA (CONTROL PRESUPUESTO) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE I DEL PROYECTO ATRIO.	09/03/2015	15/02/2020	81970,00	CUMPLE
2	PAYC SAS	100%	MEDICADIZ SAS	INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO INMOBILIARIO DENOMINADO CLINICA MEDICADIZ	26/01/2015	09/09/2017	34162,00	CUMPLE
3	PAYC SAS	100%	FUNDACIÓN SANTAFE DE BOGOTÁ	GERENCIA DE OBRA E INTERVENTORÍA ASESORIA LEED Y COMMISSIONING DEL PROYECTO HOSPITAL UNIVERSITARIO	01/12/2012	30/06/2017	37268,00	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (MUJERES)								
4								
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5								
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M ²							153.400,00	
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO								
CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habitantes y ponderables								
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE								
OBSERVACIONES DE LA EVALUACION TECNICA								
<p>Observacion específica de la Evaluación:</p> <p style="text-align: right;"> PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.</p>								

 <p>RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</p>	<p>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</p> <p>INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023</p> <p>FORMATO 9 / 6A</p> <p>EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA</p>							
EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE								
OBJETO	<p>REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL - BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.";</p>							
HABILITACION DEL PROFESIONAL		FECHA	21/12/2023					
PROONENTE	PAYC SAS							
CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO		DIRECTOR DE INTERVENTORIA						
DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL								
NOMBRE COMPLETO DOCUMENTO DE IDENTIDAD PROFESIÓN TARJETA PROFESIONAL No.		JUAN FELIPE PARRA VASQUEZ 100-0000000000000000 ARQUITECTO A76162003-94520659						
FECHA DE EXPEDICIÓN		09/06/2003						
FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL								
ESTUDIOS DE PREGRADO								
UNIVERSIDAD TÍTULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)		UNIVERSIDAD DEL VALLE ARQUITECTO 23/05/2003						
ESTUDIOS DE POSGRADO								
UNIVERSIDAD TÍTULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)		UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS 31/10/2014						
EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA								
<p>Perfil: Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.</p> <p>Posgrado: Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.</p> <p>Experiencia específica: Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoría de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².</p>								
PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (M ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES	
1	PAYC SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL ALEGRA BARRANQUILLA	02/10/2017	31/07/2022	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	176422	CUMPLE	
					SUMATORIA	176422	CUMPLE	
<p>Observacion específica de la Evaluación:</p> <p style="text-align: right;">PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.</p>								
CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA								
<p>Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA o COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²</p>								
PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACION AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACION	ÁREA CONSTRUIDA (M ²)	CARGO	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	PAYC SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DEL PRESUPUESTO Y PROGRAMA ESTABLECIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL VIVA BARRANQUILLA	01/10/2014	31/05/2015	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA	150999	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CUMPLE
					SUMATORIA	150999	CUMPLE	
<p>Observacion específica de la Evaluación:</p> <p style="text-align: right;">PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.</p>								

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9
EQUIPO MINIMO HABILITANTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;						
HABILITACION DEL PROFESIONAL		FECHA	21/12/2023				
PROONENTE	PAYC SAS						
CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO		DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA					
DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL							
Nombre Completo Documento de Identidad Profesión Tarjeta Profesional No.	DINA LUZ BARANDICA VILLANUEVA 55.312.815 INGENIERA CIVIL 08202-184414						
FECHA DE EXPEDICIÓN	15/04/2010						
FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL							
ESTUDIOS DE PREGRADO							
UNIVERSIDAD TITULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)	COPORACIÓN UNIVERSITARIA DE LA COSTA INGENIERA CIVIL 21/06/2007						
ESTUDIOS DE POSGRADO							
UNIVERSIDAD TITULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)	COPORACIÓN UNIVERSITARIA DE LA COSTA ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS 09/09/2016						
EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA							
Perfil: Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.							
Posgrado: Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.							
Experiencia específica: Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m2.							
PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m2)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	PAYC SAS	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DEL PRESUPUESTO Y PROGRAMA ESTABLECIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL VIVA BARRANQUILLA	15/07/2014	02/07/2014	RESIDENTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	152448	CUMPLE
2							
3							
					SUMATORIA	152448	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

REMY FERNANDO MATEUS S. PROYECTÓ: REMY FERNANDO MATEUS S.



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 6
EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA DE LA EVALUACION

2023-12-21

PROPONENTE

PAYC SAS

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

El proponente para optar a este criterio de ponderación deberá acreditar en un máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE; con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso.

100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO DEL PROCESO: \$3.579'264,502 (3085 ,57 SMMLV 2023)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN DE QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 SEGÚN % DE PARTICIPACIÓN	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 SEGÚN % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE/NO CUMPLE
1	PAYC SAS	100%	MALL PLAZA SERVICIOS SAS	\$ 3.900.426.187	\$ 4.443,40	4443,40	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN DEL PROYECTO MALL PLAZA EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA PARA LAS FASES DE DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL MALL PLAZA BUENAVENTURA EN BARRANQUILLA	22/09/2015	31/01/2020	CUMPLE
2	PAYC SAS	100%	UNIVERSIDAD EXTERNADODE COLOMBIA	\$ 6.891.467.391,00	\$ 9.341,61	9341,61	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y CONTROL DE ROGRAMACIÓN PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN BLOQUES H e I UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA	01/01/2010	31/10/2017	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO				13785,01						

Observación específica de la Evaluación:

 PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.

RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE							
FORMATO EVALUACIÓN EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
Modalidad	INVITACIÓN PÚBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN	5/01/2024			
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.;							
PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)	INGENIERIA MASTER SAS	INTEGRANTE DEL PROPONENTE 1:	INGENIERIA MASTER SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	100%			
		INTEGRANTE DEL PROPONENTE 2:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
		INTEGRANTE DEL PROPONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:				
REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
REQUISITOS HABILITANTES								
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>								
No.	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes año)	ÁREA CONSTRUIDA (m ²) (afectado por el % de participación)	CUMPLIEN. CUMPLE
1	INGENIERIA MASTER SAS	50%	IRD	REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL PARQUE EL TUNAL	11/12/2018	10/04/2020	1904,71	CUMPLE
2	INGENIERIA MASTER SAS	50%	IRD	REALIZAR TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL PARQUE SAN CRISTÓBAL	19/12/2018	28/11/2020	3551,90	CUMPLE
3	INGENIERIA MASTER SAS	40%	PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO DEL CARIBE SAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL PABELLÓN DE EVENTOS CAJA DE CRISTAL EN LA UNIDAD FUNCIONAL 2 DEL MALECON, CORREDOR VERDE Y AVENIDA DEL RÍO EN LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA DESDE SIAME HASTA LA ISLA DE LA LOMA COMO RECURSO TURÍSTICO EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA	18/09/2019	29/08/2020		NO CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (Mujeres)								
4								
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5								
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE ÁREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M ²						5.456,61		
						CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO		
						NO CUMPLE		
						CUMPLIMIENTO NOTA 7. del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables		
						CUMPLE		
						CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE		
NO CUMPLE								
OBSERVACIONES DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA								
<p>Observación específica de la Evaluación:</p> <p>OBSERVACIÓN 1: Para el contrato de orden 1, y de conformidad con lo establecido en el subnumeral 3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE del ANEXO 4. HABILITANTES Y PONDERABLES:</p> <p>“El proponente deberá acreditar la experiencia mínima habilitante con máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p> <p>No será válida para el presente proceso la experiencia habilitante del proponente relacionado con edificaciones listadas en el subnumeral 3.1 del anexo habilidades y ponderables entre las que se encuentran: Teatros, Escenarios deportivos.</p> <p>De otra parte, se debe tener en cuenta la siguiente nota:</p> <p>“NOTA 1. En caso que dentro de un contrato aportado se identifique que su alcance consiste en la intervención de obra de un conjunto de edificaciones mixtas, el comité evaluador tendrá en cuenta la función principal del conjunto de edificaciones, es decir el principal fin para el cual fue diseñada.”</p> <p>En este orden de ideas, basados en los documentos aportados, el área de las edificaciones válidas (que no se encuentren dentro de las excepciones) corresponden a: ÁREA CULTURAL: 1.314M2 + ÁREA ADMINISTRATIVA: 95,96M2, para un total de área válida de 1.410M2. Ahora bien, dado que el área total construida cubierta es de 15.788,95m² y el área válida es de 1.410m², el comité evaluador concluye que el conjunto de edificaciones corresponde a uso deportivo, el cual hace parte de las excepciones mencionadas en el numeral 3.1 del anexo habilidades y ponderables, por tanto este contrato no es válido.</p> <p>RESPUESTA A LA SUBSANACIÓN: Fruto de la respuesta a la observación planteada por parte del comité evaluador, se hizo la revisión de la certificación y se pudo establecer que el área que aplica para el presente proceso de conformidad de los documentos que hacen parte del este proceso, es la 1904,71m².</p> <p>OBSERVACIÓN 2: Para el contrato de orden 2, y de conformidad con lo establecido en el subnumeral 3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE del ANEXO 4. HABILITANTES Y PONDERABLES:</p> <p>“El proponente deberá acreditar la experiencia mínima habilitante con máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p> <p>De otra parte, se debe tener en cuenta la siguiente nota:</p> <p>“NOTA 1. En caso que dentro de un contrato aportado se identifique que su alcance consiste en la intervención de obra de un conjunto de edificaciones mixtas, el comité evaluador tendrá en cuenta la función principal del conjunto de edificaciones, es decir el principal fin para el cual fue diseñada.”</p> <p>En este orden de ideas, basados en los documentos aportados, el comité evaluador concluye que el Bloque A y B corresponden a Edificaciones de uso deportivo, el cual está dentro de las excepciones establecidas en el subnumeral 3.1 del anexo habilidades y ponderables, razón por la cual, no se tendrá en cuenta para la evaluación.</p> <p>De otra parte, respecto del Bloque C y D, el proponente deberá aportar documentos adicionales que evidencien el cumplimiento de la experiencia requerida en el numeral 3.1 del anexo habilidades y ponderables, teniendo en cuenta las excepciones previstas.</p> <p>RESPUESTA A LA SUBSANACIÓN: Fruto de la respuesta a la observación planteada por parte del comité evaluador, se hizo la revisión de la certificación y se pudo establecer que el área que aplica para el presente proceso de conformidad de los documentos que hacen parte del este proceso, es la 3551,9 m².</p> <p>OBSERVACIÓN 3: Para el contrato de orden 3, la experiencia del proponente no se enmarca dentro de la experiencia requerida en INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, por tratarse de un pabellón de eventos.</p>								



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9 / 6A

EQUIPO MINIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CIUDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA

5/01/2024

PROPONENTE

INGENIERIA MASTER SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESION
TARJETA PROFESIONAL No.

JUAN CAMILO TORRES ZAPATA,
80.182.379
INGENIERO CIVIL

FECHA DE EXPEDICION 15/03/2007

FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TITULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERIA JULIO GARAVITO
INGENIERO CIVIL
6/03/2007

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TITULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

UNIVERSIDAD DEL ROSARIO
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION E INFRAESTRUCTURA
7/07/2009

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoria de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO PARQUES RECREATIVOS	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL PARQUE SAN CRISTÓBAL	19/12/2018	28/11/2020	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	3551,90	NO CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

OBSERVACIÓN 1: El área a tener en cuenta para efectos de evaluación se encuentra supeditada a la subsanación requerida en la EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE. **RESPUESTA A LA SUBSANACIÓN:** Fruto de la respuesta a la observación planteada por parte del comité evaluador, se hizo la revisión de la certificación y se pudo establecer que el área que aplica para el presente proceso de conformidad de los documentos que hacen parte del este proceso, es la 3551,9m², sin embargo este valor no cumple con el área requerida en la experiencia habilitante de este profesional.

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA 5/01/2024

PROONENTE

INGENIERIA MASTER SAS

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

JAIME LUIS AMIN MARTELO,

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

78.756.771

PROFESIÓN

INGENIERO CIVIL

TARJETA PROFESIONAL No.

FECHA DE EXPEDICIÓN

25/05/1999

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA

TÍTULO OBTENIDO

INGENIERO CIVIL

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

8/04/1999

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA

TÍTULO OBTENIDO

ESPECIALISTA EN GERENCIA FINANCIERA

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

29/07/2005

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES	
1	CONSORCIO INTEGRAL DE OBRAS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SEDES REGIONALES Y CENTROS ZONALES ICBF A NIVEL NACIONAL.	21/08/2008	30/06/2009	GERENTE DE INTERVENTORIA	37982,33	CUMPLE	
						SUMATORIA	37982,33	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

 RENOBO <small>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</small>		EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE							
FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE									
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023		FECHA EVALUACIÓN	27/12/2023		
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA - EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL - BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.							
PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		CONSORCIO INTERGLORIA		INTEGRANTE DEL PROONENTE 1:	ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%		
				INTEGRANTE DEL PROONENTE 2:	J. FELIPE ARDILA V. & CIA SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%		
				INTEGRANTE DEL PROONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:			
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE									
REQUISITOS HABILITANTES									
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>									
No.	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN día mes año	ÁREA CONSTRUIDA (m ²) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/CUMPLE	
1	ARQUITECTURA Y URBANISMO	30%	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO LA PALESTINA	15/01/2020	16/07/2022	3723.71	CUMPLE	
2	J. FELIPE ARDILA V. & CIA S.A.S.	80%	Gobernación de Cundinamarca - Secretaría de Obras Públicas	INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL DE SOACHÁ NIVEL II LUIS CARLOS GALAN	13/03/2000	17/04/2002	16240.00	CUMPLE	
3	J. FELIPE ARDILA V. & CIA S.A.S.	100%	TERRANUM CORPORATIVO S.A.S.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE COSTOS PARA EL PROYECTO MÓDULOS GIA GE ELABORACIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA Y CONCRETACIÓN DE LA MISMA CON EL CONSTRUCTOR DEL PROYECTO.	09/04/2012	26/03/2014	37914.63	CUMPLE	
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (Mujeres)									
4	ARQUITECTURA Y URBANISMO (socio GERMAN ALFREDO BAZZANI)	100%	POLICIA NACIONAL – DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL DISTRITO Y ESTACIÓN DE POLICIA DE LA POLICIA NACIONAL, DEPARTAMENTO DE POLICIA ANTIOQUIA DE LA REGIÓN DE POLICIA 6	12/07/2019	17/07/2020	2112.2	CUMPLE	
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MPYMEs (Si aplica)									
5	ARQUITECTURA Y URBANISMO (socio GERMAN ALFREDO BAZZANI)	50%	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL NUEVO EDIFICIO COMANDO, MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA BASE AÉREA CT. GERMAN OLAND - EN PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	10/01/2012	30/05/2013	2069.64	CUMPLE	
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE ÁREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M ²							62.060,18		
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO CUMPLE									
CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables CUMPLE									
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE CUMPLE									
OBSERVACIONES DE LA EVALUACION TÉCNICA									
<p>Observación específica de la Evaluación:</p> <p>OBSERVACIÓN 1: Para tener en cuenta los contratos de orden 4 y 5, el proponente durante el periodo de subsanación deberá aportar la certificación expedida por el Revisor Fiscal y los documentos que lo complementen, de conformidad con lo establecido en la Nota 21 de la agenda que establece:</p> <p><i>*Nota 21: Las personas jurídicas que se presenten de forma individual o en alguna de las estructuras plurales permitidas por el presente proceso y pretendan acreditar la experiencia a través de los socios, accionistas o constituyentes, independientemente del tiempo de constitución de la respectiva empresa, deberán presentar las certificaciones del (los) contrato(s) que cumpla(n) con lo indicado en la nota 1 de este mismo numeral, acompañada del Registro Único de Proponente actualizado y en firme.</i></p> <p><i>Asimismo, deberá allegarse junto con la propuesta una certificación, expedida por el Revisor Fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal cuando no se cuente con dicha figura, en la que conste que el socio, accionista o constituyente que aporta la experiencia hace parte de la persona jurídica desde la fecha de constitución de la misma y se encuentra activo al momento de presentar la propuesta.</i></p> <p><i>Cuando la certificación sea expedida por revisor fiscal deberá adjuntar a la propuesta copia de la TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES VIGENTE.</i></p> <p>No obstante el proponente da cumplimiento a la experiencia mínima habilitante con la acreditación de los primeros tres contratos.</p> <p>RESPUESTA A LA OBSERVACIÓN 1: El proponente encontrándose dentro del periodo de subsanación, allegó documentación aclarando en debida forma la participación del socio GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE en ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI SAS, por lo cual se valida la experiencia de los contratos de orden 4 y 5.</p>									
 REMY FERNANDO MATEUS S.									

 RENOBO <small>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</small>	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 9 / 6A EQUIPO MINIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MINIMA REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA							
EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE								
OBJETO	<small>REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”</small>							
HABILITACION DEL PROFESIONAL		FECHA	27/12/2023					
PROONENTE	CONSORCIO INTERGLORIA							
CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO		DIRECTOR DE INTERVENTORIA						
DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL								
NOMBRE COMPLETO DOCUMENTO DE IDENTIDAD PROFESION TARJETA PROFESIONAL No.	CARLOS ALBERTO RUIZ ARANDIA 79.529.392 INGENIERO CIVIL FECHA DE EXPEDICION 19/10/2000							
FORMATACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL								
ESTUDIOS DE PREGRADO								
UNIVERSIDAD TITULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)	LA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA INGENIERO CIVIL 25/08/2000							
ESTUDIOS DE POSGRADO								
UNIVERSIDAD TITULO OBTENIDO FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)	UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA ESPECIALISTA EN GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS 07/09/2018							
EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA								
Perfil: Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.								
Posgrado: Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.								
Experiencia específica: Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoria de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m ² .								
PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO					
FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES					
1	INPLAYCO LTDA	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA JEFATURA DE RECLUTAMIENTO - ZONA 15 Y DISTRITOS 1 Y 4; UBICADO EN EL CANTÓN NORTE - BOGOTÁ - CUNDINAMARCA.	10/12/2012	24/11/2014	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	4147,21	CUMPLE	
2	UNION TEMPORAL INGECOM 2007	INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE COMANDOS DE OPERACIONES Y LOGÍSTICAS EN APIAY, TOLEMAIDA Y NAPOLES.	06/09/2007	19/05/2008	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	5921,11	CUMPLE	
3	CONSORCIO MENTOR	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA OBRA PÚBLICA CONSTRUCCIÓN DE LAS INTALACIONES DEL NUEVO EDIFICIO COMANDO DE LA BASE AÉREA CT. GERMAN OLANOPUERTO SALGAR CUNDINAMARCA, OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA No. 511-00-ACOFAC-DINSA-2011.	06/05/2012	17/05/2013	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	4139,28	CUMPLE	
			SUMATORIA	14207,6		CUMPLE		
Observacion específica de la Evaluación:								
 PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.								
CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA								
Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORIA O COORDINADOR DE INTERVENTORIA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m ²								
PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO					
FECHA DE TERMINACION	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACION AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACION	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO					
CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES								
1	INPLAYCO LTDA.	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA EL BATALLÓN DE INGENIEROS EN VALLEDUPAR Y ETAPA, BRIGADA MÓVIL EN BANANAJAURA Y CONSTRUCCIÓN INTALACIONES BRIGADA MÓVIL PUERTO JORDAN - ARALCA.	02/05/2008	30/11/2010	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA	4857	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	CUMPLE
			SUMATORIA	4857		CUMPLE		
Observacion específica de la Evaluación:								
 PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.								

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9 EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C."

HABILITACIÓN DEL PROFESIONAL

FECHA 27/12/2023

PROONENTE

CONSORCIO INTERGLORIA

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

FRANCISCO OVIDIO MURILLO VALENCIA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

12.022.221

PROFESIÓN

ARQUITECTO

TARJETA PROFESIONAL No.

FECHA DE EXPEDICIÓN

01/03/2007

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

FUNDACIÓN UNIVERSITARIA DE POPAYÁN

TÍTULO OBTENIDO

ARQUITECTO

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

16/06/2006

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA

TÍTULO OBTENIDO

ESPECIALISTA EN GERENCIA DE OBRAS

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

24/09/2020

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL DISTRITO Y ESTACIÓN DE POLICIA CAUCASIA EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA ANTIOQUIA DE LA REGIÓN DE POLICIA 6 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".	12/07/2019	17/07/2020	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		
1	CEC INGENIEROS LTDA	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ETAPA II SEDE EDUCATIVA DE LA ASOCIACIÓN COLOMBO FRANCESA DE ENSEÑANZA.	11/07/2013	20/07/2015	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	9250	CUMPLE
2	CONSORCIO ZEUS	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRACIÓN, FINANCIERA, AMBIENTAL JURÍDICA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, UBICADO EN EL CANTÓN NORTE DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	5/12/2014	31/08/2016	RESIDENTE ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA	2301,97	CUMPLE
3	CONSORCIO MENTOR	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA OBRA PÚBLICA CONSTRUCCIÓN DE LAS INTALACIONES DEL NUEVO EDIFICIO COMANDO DE LA BASE AÉREA CT. GERMÁN OLANO-PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA, OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA No. 511-00-ACOFAC-DINSA-2011.	06/05/2012	17/5/2013	RESIDENTE ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA	4139,28	CUMPLE
					SUMATORIA	15691,25	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

OBSERVACIÓN 1: Consultado el CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES el profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

OBSERVACIÓN 2: Con la experiencia acreditada del profesional no da cumplimiento a la sumatoria del área establecida en el numeral 3.2 EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE DEL ANEXO 4. HABILITANTES Y PONDERABLES:

"Experiencia específica: Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m²."

OBSERVACIÓN 3: El proponente encontrándose dentro del periodo de subanuncio aportó FORMATO 9 donde relaciona experiencia del profesional diferente a la inicialmente ofertada, sustituyendo la experiencia cuyo objeto consistió en la "INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL DISTRITO Y ESTACIÓN DE POLICIA CAUCASIA EN EL DEPARTAMENTO DE POLICIA ANTIOQUIA DE LA REGIÓN DE POLICIA 6 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", por la experiencia como DIRECTOR DE INTERVENTORIA en el proyecto cuyo objeto consistió en la "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ETAPA II SEDE EDUCATIVA DE LA ASOCIACIÓN COLOMBO FRANCESA DE ENSEÑANZA", experiencia que se enmarca dentro de la experiencia requerida, por lo cual se modifica la evaluación para el profesional, dando cumplimiento a lo requerido para el cargo postulado.

 PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 6

EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C."

2023-12-27

PROONENTE

CONSORCIO INTERGLORIA

EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

El proponente para optar a este criterio de ponderación deberá acreditar en un máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE; con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso.

100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO DEL PROCESO: \$3.579'264,502 (3085 ,57 SMMLV 2023)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN DE QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$ EN LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL MISMO	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE/NO CUMPLE
1	J. FELIPE ARDILA V. & CIA SAS	100%	ZONA FRANCA PERMANENTE ESPECIAL FUNDACION FOSUNAB	\$ 4.800.164.291	\$ 7.449.62	7449.62	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE COSTO, ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN PARA EJECUCIÓN, CONTROL DE PROGRAMACIÓN, COSTOS DIRECTOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS CIVILES DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO HOSPITALARIO FOSUNAB	01/09/2010	27/02/2015	CUMPLE
2	J. FELIPE ARDILA V. & CIA SAS	100%	PROYECTO CUCUTA SAS	\$ 2.793.585.580,00	\$ 3.373.42	3373.42	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE COSTOS, CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL JARDÍN PLAZA EN LA CIUDAD DE CÚCUTA (NORTE DE SANTANDER).	01/02/2016	31/08/2019	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO										
10823.05										

Observación específica de la Evaluación:

 PROYECTO: REMY FERNANDO MATEUS S.

RENOBO			EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ				BOGOTÁ SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	
			INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023					
			FORMATO 5 EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE					
			FORMATO EVALUACIÓN EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE					
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN			5/01/2024
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;						
PROONENTE (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		CONSORCIO ACI - RYU		INTEGRANTE DEL PROONENTE 1:	ACI PROYECTOS S.A.S	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%	
				INTEGRANTE DEL PROONENTE 2:	RESTREPO Y URIBE S.A.S	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%	
				INTEGRANTE DEL PROONENTE 3:		PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:		
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE								
REQUISITOS HABILITANTES								
Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.								
No.	INTEGRANTE QUE APORTE LA EXPERIENCIA	%PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes y año)	AREA CONSTRUIDA (m2) (afectada por el % de participación)	CUMPLE/NO CUMPLE
1	RESTREPO Y URIBE S.A.S.	100%	FONDO DE ADAPTACIÓN	Interventoría integral administrativa, financiera, técnica, contable, jurídica, ambiental y otras actividades para la construcción de la infraestructura educativa afectada por el fenómeno de la niña 2010-2011, de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS. SEDE PRINCIPAL, ubicado en el municipio de Gramalote, Departamento de Norte de Santander.	16/03/2017	15/11/2018	5.862	CUMPLE
2	ACI PROYECTOS S.A.S	100%	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU	Interventoría técnica, administrativa y financiera de adecuación, ampliación, mantenimiento y construcción de seis instituciones educativas: Octavio Calderón, Ramón Giraldo Ceballos, Pedro Octavio Arango, Travesías el Mono, Guillermo León Valencia, Manuel José Caicedo.	12/09/2006	13/08/2007	8.634	CUMPLE
3	ACI PROYECTOS S.A.S	100%	BANCO DE LA REPÚBLICA	Llevar a cabo la intervención técnica, administrativa y contable para las obras de demolición del edificio existente y las obras generales del nuevo edificio de EL BANCO en la ciudad de Manizales y se encargará de velar por los intereses del mismo con autonomía técnica y administrativa ante EL CONTRATISTA de las obras varias	1/08/2014	30/04/2017	6.534	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (MUJERES)								
4	ACI PROYECTOS S.A.S	100%	BANCO DE LA REPÚBLICA	Llevar a cabo la intervención técnica, administrativa y contable para las obras de demolición del edificio existente y las obras generales del nuevo Centro Cultural de EL BANCO, en la ciudad de Buenaventura	20/08/2015	21/07/2017	2.725,86	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5	ACI PROYECTOS S.A.S	100%	FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO FONADE	Interventoría administrativa, técnica y contable de los ajustes de diseño técnico y de la construcción de las obras de mejoramiento de infraestructura escolar ubicadas en los Departamentos de Boyacá, Cundinamarca, Risaralda, Casanare, Chocó - Zona 2	2/11/2005	21/01/2007	12.718	CUMPLE
CUMPLIMENTO DE SUMATORIA DE AREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M2							36.473,48	CUMPLE
CUMPLIMENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO CUMPLE								
CUMPLIMENTO NOTA 7, del Subnumeral 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables CUMPLE								
CUMPLIMENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE CUMPLE								
OBSERVACIONES DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA								
Observación específica de la Evaluación:								

RENOBOEMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA**BOGOTÁ**
Alcaldía Mayor
Entidades Urbanas de Bogotá

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA

5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO ACI - RYU

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

ALCIDES RUSTOS NUNEZ

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Cédula No. 19.491.152

PROFESIÓN

Ingeniero Civil

TARJETA PROFESIONAL No.

25202-35040

FECHA DE EXPEDICIÓN

15/03/1990

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

Universidad Militar Nueva Granada

TÍTULO OBTENIDO

Ingeniero Civil

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

24/11/1989

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

Escuela de Ingenieros Militares

TÍTULO OBTENIDO

Especialista en Gerencia Integral de Obras

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

5/08/2000

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoría de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES	
1	ACI PROYECTOS SAS	Fiscalización (Interventoría) de las obras de construcción de las oficinas de gobierno en Asunción de Paraguay.	9/11/2017	31/05/2023	Director de Interventoría	143095	CUMPLE	
2								
3								
						SUMATORIA	143095	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

CRITERIO 2 - EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Máximo UN (1) contrato cuyo objeto o alcance esté relacionado con INTERVENTORIA a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE totalmente terminado como DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O COORDINADOR DE INTERVENTORÍA en contratos cuya ÁREA CONSTRUIDA sea mayor o igual a 4.500 m²

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	INDICAR EL CRITERIO DE PONDERACION AL QUE CORRESPONDE LA CERTIFICACION	ÁREA CONSTRUIDA	CARGO	CUMPLE / NO CUMPLE
1	ACI PROYECTOS SAS	Interventoría técnica, administrativa, financiera y pre operativa para la construcción del parque biblioteca pública de la zona sur occidental, sector Belén por el sistema de precios unitarios fijos no reajustables en la ciudad de Medellín	10/01/2007	30-abr-08		4737	Director de Interventoría	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 9
EQUIPO MINIMO HABILITANTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA 5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO ACI - RYU

CARGO DEL PROFESIONAL PROUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

JOSE GONZALO MOVIL CAMACHO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Cédula No. 79.641.945

PROFESION

Arquitecto

TARJETA PROFESIONAL No.

A25172004-

FECHA DE EXPEDICIÓN

27/08/2004

FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

Universidad de la Salle

TITULO OBTENIDO

Arquitectura

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

1/12/2000

UNIVERSIDAD

Universidad Piloto de Colombia

TITULO OBTENIDO

Especialista en Gerencia de Proyectos

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

8/03/2019

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	RESTREPO Y URIBE S.A.S.	Intervención técnica y administrativa para la construcción del Proyecto Plaza Claro, de conformidad con los diseños arquitectónicos, estudios y diseños técnicos suministrados por COMCEL	1/05/2015	30/06/2017	Residente administrativo de intervención	145097,33	CUMPLE
2							
3							

Observacion específica de la Evaluación:



EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023



FORMATO 6 EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA REQUERIDA DEL PROPONENTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

FECHA DE LA EVALUACION

2024-01-05

PROONENTE

CONSORCIO ACI - RYU

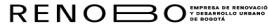
EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROONENTE

CRITERIO 1 - EXPERIENCIA DEL PROONENTE, ADICIONAL A LA MÍNIMA HABILITANTE REQUERIDA

máximo de dos (2) contratos ejecutados y terminados, adicionales a los mínimos habilitantes, donde el objeto o alcance esté relacionado con la intervención a construcción de Edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE: con una sumatoria de VALOR EJECUTADO igual o superior al valor del 100% del presupuesto estimado del presente proceso. (3086 SMMVL)

No. Orden	INTEGRANTE DE LA UNION QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	VALOR CONTRATADO EN \$ EN LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL MISMO	VALOR DEL CONTRATO EN SMMVL DE 2023	VALOR DEL CONTRATO EN SMMVL DE 2023 AFECTADO POR % DE PARTICIPACIÓN	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLE/NO CUMPLE
1	ACI PROJECT OS S.A.S	100%	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO	\$ 658.273.128	\$ 1.517,81	\$ 1.518	Interventoría técnica, administrativa y financiera para la construcción de los Parques Biblioteca de las Zonas Centro oriental, sector La Ladera y nororiental, sector Santo Domingo Sabio, en la Ciudad de Medellín	6/12/2005	3/09/2007	CUMPLE
2	RESTREPO Y URIBE S.A.S.	100%	FONDO DE ADAPTACION	\$ 1.838.883.450	\$ 1.838,88	\$ 1.839	Interventoría Integral a la construcción de los nuevos equipamientos para el nuevo casco urbano del Municipio de Gramalote en el Departamento de Norte de Santander	20/04/2020	15/03/2022	CUMPLE
TOTAL SUMATORIA PRESUPUESTO				\$ 3.357	CUMPLE					

Observación específica de la Evaluación:

 RENOBO <small>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ</small>		EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023 FORMATO 5 EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPONENTE						
FORMATO EVALUACION EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPOSITOR								
Modalidad		INVITACION PUBLICA	Número de Proceso	RENOBO-IP-09-2023	FECHA EVALUACIÓN		5/01/2024	
OBJETO:		REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. ”;						
PROPOSITOR (tal como aparece en la carta de la Propuesta)		CONSORCIO SAN CRISTÓBAL INTERVENTORES	INTEGRANTE DEL PROPOSITOR 1:	ANEZGA S.A.S - BIC	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	25%		
			INTEGRANTE DEL PROPOSITOR 2:	GEADOR SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	25%		
			INTEGRANTE DEL PROPOSITOR 3:	CABA INTERVENTORIAS SAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	50%		
REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES PARA LA EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL PROPOSITOR								
REQUISITOS HABILITANTES								
<p>Máximo tres (3) contratos ejecutados y terminados, donde el objeto o alcance esté relacionado con la INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES COMERCIALES Y DE SERVICIOS O DOTACIONALES, y cuya sumatoria en área construida sea igual o superior a 9.000 metros cuadrados.</p>								
Nº	INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA	% PARTICIPACIÓN	CONTRATANTE	OBJETO	FECHA INICIO (día mes año)	FECHA TERMINACIÓN (día mes año)	ÁREA CONSTRUIDA (m ²) (afectada por el % de participación)	CUMPLIENDO CUMPLE
1	ANEZGA S.A.S - BIC (Ana Humberto Martínez)	100%	POLICIA NACIONAL	INTERVENTORIA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN COMANDOS DETOL Y MITIB BLOQUE "N" DETOL, BLOQUE "N" BENESTAR Y BLOQUE "N" ALCALDÍA PARA EL COMPLEJO DE POLICIA METROPOLITANA DE IBAGUÉ MITIB Y COMANDO DEPARTAMENTO DE POLICIA TOLIMA DETOL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.	24/07/2013	5/03/2016	22.312	NO CUMPLE
2	CABA INTERVENTORIAS SAS (Clemente Alfredo Buitrago)	50%	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL-SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO, AMPLIACIÓN Y OBRAS NUEVAS DEL COLEGIO DISTRITAL QUIRÓGA ALIANZA SEDE "A" CPP 1841 DE LA LOCALIDAD DE KAPALIRIBÉ URIBÉ DE ACUERDO CON LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS.	21/12/2015	6/01/2018	8.736	NO CUMPLE
3	CABA INTERVENTORIAS SAS (Clemente Alfredo Buitrago)	34%	BANCO DE LA REPÚBLICA	INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE OBRA REQUERIDA PARA EL BAEV16	27/02/2015	30/11/2017	17.750	NO CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR CRITERIOS DIFERENCIALES (MIGRANTES)								
4	CABA INTERVENTORIAS SAS GEADOR SAS (Geador S.A.S 50% Clemente Buitrago 5%)	55%	SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE SE ADJUDIQUE PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA SAN DAVID UBICADO EN LA LOCALIDAD DE IGUAPE, BOGOTÁ, D.C.	14/01/2021	12/08/2022	2.495,67	CUMPLE
EXPERIENCIA ADICIONAL HABILITANTE POR MIPYMES (Si aplica)								
5								
CUMPLIMIENTO DE SUMATORIA DE ÁREA CUBIERTA CONSTRUIDA DE 9000 M²							51.293,63	CUMPLE
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y/O ALCANCE SOLICITADO								CUMPLE
CUMPLIMIENTO NOTA 7, del Subárea 3.1.1. del Anexo Habilidades y ponderables								NO CUMPLE
CUMPLIMIENTO DE REQUISITO DE EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE								NO CUMPLE
OBSERVACIONES DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA								
<p>Observación específica de la Evaluación:</p> <p>OBSERVACIÓN 1: Los contratos de orden 1, 2 y 3, durante el periodo de subsanación deberá aportar los documentos establecidos en la Nota 21 de la agenda 1 que indica:</p> <p>*Nota 21: Las personas jurídicas que se presenten de forma individual o en alguna de las estructuras plurales permitidas por el presente proceso y pretendan acreditar la experiencia a través de los socios, accionistas o constituyentes, independientemente del tiempo de existencia de la respectiva empresa, deberán presentar las certificaciones del (los) contrato(s) que cumpla(n) con lo indicado en la nota 1 de este mismo numeral, acompañada del Registro Único de Proponente actualizado y en firme.</p> <p>Asimismo, deberá allegarse junto con la propuesta una certificación, expedida por el Revisor Fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal cuando no se cuente con dicha figura, en la que conste que el socio, accionista o constituyente que aporta la experiencia hace parte de la persona jurídica desde la fecha de constitución de la misma y se encuentra activo al momento de presentar la propuesta.</p> <p> Cuando la certificación sea expedida por revisor fiscal deberá adjuntar a la propuesta copia de la TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES VIGENTE."</p> <p>RESPUESTA A LA SUBSANACIÓN: Una vez revisados los documentos aportados junto con la subsanación, encontramos que el proponente no remite las certificaciones que trata la nota 21 del anexo habilidades y ponderables, la cual hace referencia a que el accionista o constituyente que aporta la experiencia, hace parte de la persona jurídica, desde la fecha de constitución de la empresa y se encuentra activo al momento de presentar la propuesta, tal como se solicitaba dentro del proceso de selección que hoy nos ocupa. En tal sentido, la propuesta no cumple toda vez que las reglas de participación son claras en definir este requisito como habilitante y pese a que se otorgó el plazo al proponente para subsanar, el mismo no fue subsanado en debida forma.</p>								

RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN
Y DESARROLLO URBANO
DE BOGOTÁ

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023

FORMATO 9 / 6A
EQUIPO MÍNIMO HABILITANTE / EXPERIENCIA ADICIONAL A LA MÍNIMA
REQUERIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA



BOGOTÁ
Distrito Capital
Entidades Urbanas de Bogotá

EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA

5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO SAN CRISTÓBAL INTERVENTORES

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUESTO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

DATOS BÁSICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD
PROFESIÓN
TARJETA PROFESIONAL No.

SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO
52.382.758 de Bogotá
ARQUITECTA
A25112001-

FECHA DE EXPEDICIÓN

7/05/2001

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA
ARQUITECTO
29/03/2001

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD
TÍTULO OBTENIDO
FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

ESCUELAS DE INGENIEROS
NO CUENTA CON EL TÍTULO

EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 15 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de Interventoría de obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MÍNIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m².

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	CUMPLIMENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CLEMENTE BUTRAGO (CONSORCIO INGECON 2007)	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCIÓN DE TRES HOGARES MÚLTIPLES EN LOS MUNICIPIOS DE MADRID, SUBACHOQUE Y ZIPAQUÍRÁ.	5/10/2007	10/01/2009	DIRECTORA DE INTERVENTORIA	5624,45	CUMPLE
2	MINISTERIO DE CULTURA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA MC LP 016 DE 2012, CUYO OBJETIVO ES LA CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS EN LOS SIGUIENTES MUNICIPIOS: GRUPO 5-RAGONALIA- NORTE DE SANTANDER.	10/12/2012	9/05/2013	DIRECTORA DE INTERVENTORIA	601,56	CUMPLE
3	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN PARCIAL, CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO BERNARDO JARAMILLO DE LA LOCALIDAD 6 DE TUNJUQUERO, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.	18/06/2013	11/06/2015	DIRECTORA DE INTERVENTORIA	8337,45	CUMPLE
				SUMATORIA	14563,46		CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

OBSERVACIÓN 1: Durante el periodo de Subsanación, el proponente deberá acreditar que el Director de Interventoría cuenta con título de posgrado requerido. **RESPUESTA A SUBSANACIÓN:** Teniendo en cuenta la aclaración presentada por el proponente durante el periodo de subsanación, y una vez revisados los documentos aportados junto con la propuesta, el comité evaluador pudo constatar que el proponente había aportado el diploma del posgrado, el cual cumple con los requisitos establecidos en los documentos del proceso, quedando subsanado este aspecto.



EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

INVITACIÓN PÚBLICA No. RENOBO-IP-09-2023

FORMATO 9
EQUIPO MINIMO HABILITANTE

EVALUACION EQUIPO DE TRABAJO MINIMO HABILITANTE

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ELABORADOS PARA LA MANZANA DEL CUIDADO LA GLORIA – EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL, EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL – BARRIO LA GLORIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.”;

HABILITACION DEL PROFESIONAL

FECHA | 5/01/2024

PROONENTE

CONSORCIO SAN CRISTÓBAL INTERVENTORES

CARGO DEL PROFESIONAL PROPUUESTO

DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

DATOS BASICOS DEL PROFESIONAL

NOMBRE COMPLETO

ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

1.077.968.979 de Vilalta

PROFESIÓN

Ingeniero Civil

TARJETA PROFESIONAL No.

25202-265706

FECHA DE EXPEDICIÓN

5/12/2013

FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE PREGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD DISTRITAL

TÍTULO OBTENIDO

INGENIERO CIVIL

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

1/11/2013

ESTUDIOS DE POSGRADO

UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA

TÍTULO OBTENIDO

MAGISTER EN GERENCIA DE

FECHA DE GRADO (DD/MM/AA)

19/09/2022

EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE DEL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA

Perfil:

Arquitecto o Ingeniero Civil, matrícula profesional vigente, 10 años de experiencia general, a partir de su expedición, acreditación con Certificado de Vigencia Matrícula Profesional no más de treinta (30) días de expedición.

Posgrado:

Maestría o Especialización en Gerencia de Proyectos y/o Gerencia de Obras y/o Gerencia Financiera.

Experiencia específica:

Máximo 3 proyectos de experiencia específica en la Dirección de intervención de obra y/o Gerencia de intervención obra y/o Residente Administrativo de intervención a obra nueva de edificaciones comerciales y de servicios o dotacionales, teniendo en cuenta el numeral 3.1. EXPERIENCIA MINIMA HABILITANTE, cuya área sumada sea igual o superior a 9.000m2.

PROYECTO	EMPRESA O ENTIDAD CONTRATANTE	OBJETO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	CARGO	ÁREA CONSTRUIDA (m2)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES
1	CONSORCIO CULTURA 2017	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE CONSISTE EN CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL EN DIFERENTES REGIONES DEL TERRITORIO NACIONAL "GRUPO 5 ACEVEDO – HUILA, IQUIRA – HUILA, TERUEL – HUILA, SAN JOSÉ DE FRAGUA – CAQUETA.	29/01/2018	29/06/2018	GERENTE- COORDINADOR DE INTERVENTORIA	2375,67	CUMPLE
2	CONSORCIO REPARACIONES BOGOTÁ	INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE SE ADJUDIQUE PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DIA SAN DAVID UBICADO EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD USME, BOGOTÁ, D.C.	14/01/2021	12/08/2022	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	4778,02	CUMPLE
3	CONSORCIO INTER-ANDINO	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN CENTRO VIDA Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS ANTONIA SANTOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	13/02/2023	1/12/2023	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	3954,52	CUMPLE

Observación específica de la Evaluación:

Certificado con el PIN No: 8929595510596669

Generado el 27 de diciembre de 2023 a las 17:37:53 PM

**EL DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA
FINANCIERA DE COLOMBIA**

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DIA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
28/12/2023	\$3,844.81

Expedida en Bogotá, D.C el 27 de diciembre de 2023

**JAIME ORLANDO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO**

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."